



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO CUNHA DOS SANTOS

ESCRITURA PÚBLICA DE CESSÃO DE DIREITOS HEREDITARIOS

E-20
Fls.112/113
1º Traslado

Iraci cunha dos santos
Tabeliã

Saibam quantos este público instrumento de escritura pública de Cessão de Direitos Hereditários bastante virem, que aos sete dias do mês de outubro do ano de Dois Mil e dez (07/10/2010), neste Cartório de Fagundes Município de Lucena, Comarca do mesmo nome. Estado da Paraíba Republica Federativa do Brasil, em meu cartório, perante mim Tabeliã compareceram partes entre si justas e contratadas e saber: De um lado como outorgantes Cedentes: **ISABEL MOREIRA DIAS**, brasileira, viúva, maior, pensionista, inscrita sob CPF nº: 236.364.594-49, portadora da carteira de identidade nº 268.627-SSP/PB. Residente e domiciliada á rua: Sebastião Avelino de Carvalho, s/n, em Praia de Fagundes -Lucena -PB. CEP 58.315.000. **MARIA ANGELINA MOREIRA DA SILVA E SEU ESPOSO ANTONIO BEZERRA DA SILVA**, brasileiros, casados, maiores, proprietários, inscritos sob CPF nº 188.789.204-44 e 092.196.504-44. Respectivamente residentes e domiciliados á rua: Ubiratan Galvão, 140, em Costinha Lucena PB. Herança deixada pela falecida **Rosa Moreira da Silva**. De outro lado como Outorgada Cessionária: **IVETE LUCINDA GOMES DA SILVA** brasileira, viúva, maior, do lar, inscrita sob CPF nº: 281.616.104-87, portadora da carteira de identidade nº 1.050.342-SSP/PB. Residente e domiciliada á rua: Porfirio Guedes.s/n, em Gameleira Lucena PB. CEP 58.315.000. conhecidos desta cidade, dou fé. Então Pelos Outorgantes Cedentes, me foi dito que pela presente escritura e na melhor forma de direito, cedem e transferem a Outorgada Cessionária os direitos que lhes couber no imóvel caracterizado como sendo: **Um terreno situado na rua: Porfirio Guedes, em Gameleira -Lucena- Comarca do mesmo nome. Medindo 07 metros de frente, 09 metros de fundos por 22 metros de comprimento de ambos os lados. Desmembrado de gleba de terras. Limitando-se ao Norte com terreno de Estela Francisca de Souza; ao Sul,**

Cartório de Registro Civil e Tabelionato
Iraci Cunha dos Santos
Oficial e Tabeliã

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO
Rua: São José, 174 - Fagundes - Lucena/PB
Fones: (83) 3293-1286 / 3293-5195

978829



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Leste e Oeste com terreno dos vendedores. Devidamente registrado no cartório de registro de imóvel de Santa Rita-PB. Nas fls.198-v do livro 2-A, em 09-04-1979. Apresentaram a guia do ITBI e a guia de comunicação que fica arquivado neste cartório, avaliado nesta data pelo preço de R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais). Conforme a guia de pagamento do ITBI, a base de 2% , sobre o referido valor junto a prefeitura municipal de Lucena – PB. Emitido a DOI. Que a presente cessão é feita em caráter de renuncia, não existindo preço ou condições Que por força da Presente escritura, fica a outorgada Cessionária sub-rogado em todos os direitos dos herdeiros, exclusivamente com relação ao imóvel anteriormente descrito, para que nessa qualidade comparecer e habilitar-se em qualquer procedimento sucessório. Foram dispensadas as certidões Negativas fiscais de acordo com o provimento nº 01/96. E de como assim o disseram, outorgaram e assinaram, eu, Iraci Cunha dos Santos, Tabeliã, que eu fiz digitar, subscrevo em público e raso do que uso. Em testemunho (sinal) da verdade (ass) **Isabel Moreira Dias e outros . (ass) Ivete Lucinda Gomes da Silva.** Era o que se continha em dita escritura aqui fielmente transcrita, dou fé.

Isabel Moreira Dias

Cartório de Registro Civil e Tabelionato
Iraci Cunha dos Santos
 Oficial e Tabeliã
 Rua: São José, 174 - Fagundes - Lucena/PB
 Fones: (83) 3293-1286 / 3293-5195

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL JOSÉLIO PAULO NETO

Protocolado no livro 11A fls 129 sob nº 177 Registrado
 no livro 2-F fls 86 sob nº A-1 Matrícula nº 2369
 OBS terreno Rua: Porfirio Queiroz, 90-
milena - Lucena - PB.

Lucena (PB) 17 de dezembro de 2010.

Saiete Gomes de Mendonça Santos

Saiete Gomes Mendonça Santos - Tabeliã
 Suelcy de Mendonça Luna Freire - Substituta / Regina Soares Lima - Escrevente



Rua SÃO JOSÉ, 474, FAGUNDES, LUCENA-PB.
TEL: 3293-1286 3293-5195 e 99149332