



Referente ao Processo 00412/2023

Sequencial nº 1037192.3

ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
CNPJ. 08.924.813/0001- 80  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E RECEITA

## CERTIDÃO DE LIMITES E CONFRONTAÇÕES

CERTIFICAMOS, para todos os fins que, de acordo com o Cadastro Imobiliário deste município, o imóvel sob a Inscrição Municipal nº 1.0004.008.01.0255.0000.8, situado na Rua **MARIA AMÉLIA TEIXEIRA FALCÃO, S/Nº, SÍTIO GAMELEIRA - GAMELEIRA - LUCENA - PB**, que está encravado na zona urbana deste município, pertencente ao Sra. **CLAUDIA VALERIA SALERNO**, CPF **315.564.932-15**, cujo imóvel, foram constatadas as seguintes dimensões, com seus respectivos confrontantes: 1

<b>Testada Principal</b>	Medindo <b>08,00m</b> , limita-se com a Rua <b>Maria Amélia Teixeira Falcão</b>
<b>Lado Direito</b>	Medindo <b>25,00m</b> , limita-se com o lote <b>260</b> da quadra <b>08</b> do setor <b>04</b> , inscrição municipal nº <b>1.0004.008.01.0260.0000.9</b> , pertencente a <b>Felipe Arnauld Silva</b> , CPF <b>036.165.224-04</b>
<b>Lado Esquerda</b>	Medindo <b>25,00m</b> , limita-se com o lote <b>250</b> da quadra <b>08</b> do setor <b>04</b> , inscrição municipal nº <b>1.0004.008.01.0250.0000.5</b> , pertencente a <b>Julyhanderson Ribeiro da Silva</b> , CPF <b>079.361.614-06</b>
<b>Fundos</b>	Medindo <b>08,00m</b> , limita-se com o lote <b>65</b> da quadra <b>08</b> do setor <b>04</b> , sem inscrição municipal (não cadastrado na Prefeitura) e com o lote <b>70</b> da quadra <b>08</b> do setor <b>04</b> , sem inscrição municipal (não cadastrado na Prefeitura)

**Totalizando uma área de 200,00m<sup>2</sup> e um perímetro de 66,00m.**

Certidão lavrada, conforme cadastro imobiliário deste município, pelo Departamento de Obras e Engenharia, Secretaria de Planejamento e Receita que vai devidamente assinada pelo fiscal e diretor do departamento.

Lucena-PB, 21 de agosto de 2023

**Marcos Marcelo da Silva Justino**

**Fiscal de Obras**

**Mat. 2067**

**Humberto Kowalesky**

**Matrícula 31989**

**Diretor de Departamento**

**Setor de Obras e Planejamento**