



FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------------------------------|-------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0004.107.01.0170.0011.3 | Sequencial: | 1045969.3 |
| Inscrição Anterior: | - | Natureza: | TERRITORIAL |
| Endereço: | RUA PROJETADA - BEACH PLAZA, S/N Lot CONDOMINIO BEACH PLAZA Quadra 07 Lote 34 - GAMELEIRA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | LIDIANE PANSA RIBEIRO LOBO | | |
| CPF/CNPJ: | 335.466.288-37 | E-mail: | |
| End. Correspondência: | AVENIDA COREMAS, 262 - CENTRO - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58013-430 | | |
| Testada Principal: | 15,00 | Profundidade Principal: | 20,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 |
| | | Área do Terreno: | 300,00 |
| | | Testada Fictícia: | 12,00 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | SIM | Galerias Pluviais: | SIM |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | SIM |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | ARENOSO - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| | | Calçada: | |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | |
| | | Piso (Característica): | |
| | | Instalação Sanitária: | |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 25/08/2022 |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 07/07/2023 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 09/02/2023 |
| V Venal Terreno: | 40.351,97 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 134,51 (134,51) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| | | Aliq IPTU: | 1,50 |
| | | V Venal Atual: | 40.351,97 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 605.28 |