



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0004.107.01.0160.0009.8	Sequencial:	1045967.7
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA PROJETADA - BEACH PLAZA, S/N Lot CONDOMINIO BEACH PLAZA Quadra 07 Lote 32 - GAMELEIRA - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	RICARDO REGIS RIBEIRO LOBO		
CPF/CNPJ:	156.957.128-74	E-mail:	
End. Correspondência:	AVENIDA COREMAS, 262 - CENTRO - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58013-430		
Testada Principal:	15,00	Profundidade Principal:	20,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	300,00
		Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	SIM	Galerias Pluviais:	SIM
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	SIM
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	03/01/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	07/07/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	09/02/2023
V Venal Terreno:	40.351,97	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	134,51 (134,51)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	40.351,97
		IPTU Sem Desconto:	605.28