



FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|-------------------------------|--|--------------------------------|--------------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0001.105.02.0080.0000.3 | Sequencial: | 1026217.2 |
| Inscrição Anterior: | 01105008000000 - 26217 | Natureza: | PREDIAL |
| Endereço: | RUA JOAO FRANCISCO INACIO DA SILVA, S/N Lot SOL DE LUCENA Quadra D Lote 15 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | FRANCISCO DO CANINDÉ MAURICIO DANTAS | | |
| CPF/CNPJ: | 504.430.544-87 | E-mail: | |
| End. Correspondência: | RUA IVAN SANTIAGO, 222 - LIBERDADE - SANTA RITA/PB - Cep: 58300-500 - BRASIL | | |
| Testada Principal: | 16,20 | Profundidade Principal: | 22,00 |
| Área Cons Unidade: | 125,00 | Área Total Cons: | 125,00 |
| | | Área do Terreno: | 357,00 |
| | | Testada Fictícia: | 13,72 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| | | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | Habitacional | Tipo Imóvel (Espécie): | CASA |
| Estado Conservação: | BOM - 1 | Estrutura (Elevação): | ALVENARIA |
| Cobertura: | TELHA CERÂMICA | Patrimônio Edificação: | PARTICULAR |
| Encravado: | | Posicionamento: | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | NORMAL |
| | | Piso (Característica): | CERÂMICA/CIMENTADO |
| | | Instalação Sanitária: | INTERNA |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 01/03/2023 |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 26/04/2023 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 23/12/2022 |
| V Venal Terreno: | 14.279,88 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| | | Aliq IPTU: | 1,00 |
| | | V Venal Atual: | 14.279,88 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 142.8 |