



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO
Nº DO PROTOCOLO

00480/2023

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

A&D Empreendimentos Imobiliários LTDA

ENDEREÇO: Rua Professor Severo Rodrigues, Nº 963 – Popular

Santa Rita-PB/CEP: 58.301-000

TELEFONE: (83) 98802-7117

E-MAIL: aureliomauricio@yahoo.com.br

EST. CIVIL:

NATURALIDADE:

PROFISSÃO:

Nº IDENTIDADE:

Nº CNPJ OU CPF:

26.354.643/0001-27

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUER de V. Ex que se digne
conceder-lhe

SOLICITO CONCESSÃO DO ITBI Nº
100044-23-9, NO VALOR R\$ 2.100,00 EM PARCELAS
DO MEU TERreno COM REDELLADA DE PAVELDA
ILUSTRADA.

DATA: 27/03/2023

ASSINATURA DO REQUERENTE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 26.354.643/0001-27 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 14/10/2016
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) A&D CONSTRUÇOES	PORTE ME
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R PROFESSOR SEVERO RODRIGUES	NÚMERO 963	COMPLEMENTO BOX A
---	----------------------	-----------------------------

CEP 58.301-000	BAIRRO/DISTRITO POPULAR	MUNICÍPIO SANTA RITA	UF PB
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO AURELIOMAUICIO@YAHOO.COM.BR	TELEFONE (83) 8802-7117/ (83) 8794-6002
---	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 14/10/2016
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **27/03/2023** às **10:43:06** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA

SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL

SIAT

24/03/2023

EXTRATO DE DÉBITOS

Identificação

Arrecadação: 22/03/2023
Inscrição: 1.0005.090.01.0025.0000.3 Sequencial: 1046024.1 Natureza: TERRITORIAL
Contribuinte: A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA / A&D CONSTRUÇÕES Cpf/Cnpj: 26.354.643/0001-27
Endereço: LOTEA ENSEADA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra J-1 Lote 05
A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000
Endereço Correspondência: RUA PROFESSOR SEVERO RODRIGUES, 963 - POPULAR - SANTA RITA/PB - Cep: 58301-000 - BRASIL

Exercício	Pc	Vencimento	IPTU	Taxas	Multa	Juros	Total	Orgão Pgto	Data Pgto	Dívida Ativa
2023	0	31/03/23	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13			

Totais	Referência	IPTU	Taxas	Multa	Juros	Total	Cert Div Ativa	Outras Informações
a Vencer	EAT (23)	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13		
Total	a Vencer	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13		
Total	Vencido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total	Geral	105,82	106,31	0,00	0,00	212,13		

Outros Créditos	Vencimento	Situação	Valor Original	Informações Complementares
900225238 - ALVARA DE CONSTRUCAO PADRAO NORMAL	19/04/2023	QUITADO	51,90	Pagamento em 20/03/2023 R\$ 51,90 Banco 0101 ;
900226234 - ISS ESTIMATIVA CONSTRUÇÃO PADRAO NORMAL - DE 60.01 A 150,00M2	28/04/2023	QUITADO	363,30	Pagamento em 20/03/2023 R\$ 363,30 Banco 0101 ;

ITBI	Tipo	Vencimento	Avaliação	Ciência	Valor Original	Informações Complementares
100044.23,9	ITBI:	16/03/2023	70.000,00	14/02/2023	2.100,00	** Débito Vencido ** INCORRETO
100047.23,8	ITBI:	17/03/2023	40.000,00	15/02/2023	1.200,00	Pag R\$ 1.200,00 em 15/02/2023

Fechar

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME
AURELIO ARAUJO MAURICIO

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
1402026 SSP PB

CPF DATA NASCIMENTO
737.986.494-72 05/11/1971



FILIAÇÃO
**PAULO ALBUQUERQUE
MAURICIO
MARIA DE LOURDES
ARAUJO MAURICIO**

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
00472590179

VALIDADEZ
20/03/2024

1ª HABILITAÇÃO
22/12/1998

OBSERVAÇÕES
A :

Aurelio Araujo Mauricio
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
JOAO PESSOA, PB

DATA EMISSÃO
21/03/2019

[Signature]
ASSINATURA DO EMISSOR

**42098574555
PB038707004**

PARAÍBA

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1674087169

BOBIDO PLASTIFICAR

1674087169



RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00480/2023	A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	TRIBUTOS - CANCELAMENTO DE COBRANÇA	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	27/03/2023 10:54:20
00446/2023	A&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	IMOBILIÁRIO - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ)	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	20/03/2023 10:46:36