

MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVO

LOTEAMENTO BAIRRO NOBRE LUCENA

LOCAL - LUCENA-PB

PROPRIETÁRIO: SYLAR PARTICIPAÇÕES E CONSULTORIA EM NEGÓCIOS LTDA

CNPJ: 13.135.222/0001-63

PROJETO URBANÍSTICO - ADRIANO MOREIRA DA SILVA

Julho/2024

SYLAR

Memorial Descritivo e Justificativo necessário à composição do processo de

regularização e averbação do plano definitivo do LOTEAMENTO BAIRRO NOBRE

LUCENA, ao qual se refere este documento.

DESCRIÇÃO SUCINTA DA ÁREA - Área urbana, de terras próprias com superfície

equivalente a 199.623.65m2, localizada no município de Lucena, estado da Paraíba,

com os seguintes limites e confrontações - ao Norte, lateral esquerda, com terras de

Luiz Ferreira e Joaquim José dos Santos, ou Seus Herdeiros e/ou sucessores; ao Sul,

lateral direita, com terras de Leonardo Falcão Feitosa; a Leste, frente, com a Rua

Porfírio Guedes Lucena, da malha viária existente na área urbana do municipio; a

oeste, fundos, com a Estrada Projetada, da malha viária existente na área urbana do

município.

PROPRIETÁRIO – SYLAR PARTICIPACOES E CONSULTORIA EM NEGOCIOS LTDA

ÁREA - 199.623,65 m² (19,96 ha)

NOME DO LOTEAMENTO - LOTEAMENTO BAIRRO NOBRE LUCENA

Av. Goiás, nº 726 - Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br

2

SYLAR

PLANO VIÁRIO

O arruamento é de vias locais com 9,00m de largura, sendo 6,00m destinados à

plataforma para faixa de rolamento e 3,00m destinados às calçadas, sendo 1,50m para

cada lado. A via principal é com 10,00m de largura, sendo 7,00m destinados à

plataforma para faixa de rolamento e 3,00m destinados às calçadas, sendo 1,50m para

cada lado. As vias projetadas, para este loteamento, correspondem a vinte e duas (22)

unidades, denominadas de Rua Projetada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,

16, 17, 18, 19, 20, 21 e 22 chegando a ocupar uma superfície de 25.644,41m²

correspondendo a 12,85% da área a ser utilizada.

ÁREA VERDE

A área verde está localizada ao longo do loteamento e ocupa uma superfície de

39.925,25m2, sendo destinada a praças e jardins, correspondendo a 20,00% da área a

ser utilizada.

EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO

A área destinada ao equipamento comunitário está localizada em duas quadras e

ocupa uma superfície de 9.981,62m², correspondendo a 5,00% da área a ser utilizada.

ZONEAMENTO

A área útil destinada às quadras residenciais é de 82.063,51m², correspondendo

a 41,11% da superfície total a ser utilizada, já a área útil destinada às quadras

comerciais é de 3.181,69m², correspondendo a 1,59% da superfície total a ser

utilizada; essas quadras estão distribuída em vinte e uma (21) quadras, denominadas

de – A, B, C,D,E,F, G, H, I,J, K,L,M, N, O,P, Q, R, S, T e U. A ocupação das quadras se dá

da seguinte forma:

Av. Golás, nº 726 - Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554

www.sylar.com.br

3



QUADRA A = 1.198,18 m² - contendo 3 lotes comerciais.

QUADRA B = 1.983,51 m² - contendo 6 lotes comerciais.

QUADRA C = 7.384,03 m² - contendo 29 lotes residenciais.

QUADRA D = 6.567,23 m² - contendo 26 lotes residenciais.

QUADRA E = 6.415,19 m² - contendo 26 lotes residenciais.

QUADRA F = 1.941,11 m² - contendo 9 lotes residenciais.

QUADRA G = 6.400,00 m² - contendo 32 lotes residenciais.

QUADRA H = 3.580,00 m² - contendo 18 lotes residenciais.

QUADRA I = 1.926,97 m² - contendo 11 lotes residenciais.

QUADRA J = 3.600,00 m² - contendo 18 lotes residenciais.

QUADRA K = 1.800,00 m² - contendo 9 lotes residenciais.

QUADRA L = 3.166,09 m² - contendo 17 lotes residenciais.

QUADRA M = 5.176,09 m² - contendo 31 lotes residenciais.

QUADRA N = 1.920,00 m² - contendo 12 lotes residenciais.

QUADRA O = 1.600,00 m2 - contendo 10 lotes residenciais.

QUADRA P = 6.932,92 m² - contendo 35 lotes residenciais.

QUADRA Q = 6.400,00 m² - contendo 38 lotes residenciais.

QUADRA R = $5.620,00 \text{ m}^2$ - contendo 35 lotes residenciais.

QUADRA S = 4.520,00 m² - contendo 28 lotes residenciais.

QUADRA T = 4.840,00 m² - contendo 28 lotes residenciais.

QUADRA U = 2.273,88 m2 - contendo 11 lotes residenciais.

TOTALIZANDO = 85.245,20 m² - Contendo 432 lotes comerciais/residências



INDICADOR	ÁREA (m²)	%
ÁREA TOTAL DA GLEBA	199.623,65	100,00
ÁREA QUADRAS RESIDENCIAIS (423 LOTES)	82.063,51	41,11%
ÁREA QUADRAS COMERCIAIS (09 LOTES)	3.181,33	1,59%
ÁREA QUADRA USO INST. EQUIP.	9.981,62	5,00%
ÁREA VERDE (SOLO PERMEÁVEL)	39.925,25	20,00%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	27.757,48	13,90%
VIAS	25.644,41	12,85%
CALÇADAS	11.069,69	5,55%

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA A

Lote 1: Lote comercial contendo 14,18m de largura na frente, 14,50m de largura nos fundos, 21,06m de comprimento no lado esquerdo, 23,87m de comprimento no lado direito com área correspondente de 353,61m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Rua Porfírio Guedes Lucena.

Lote 2: Lote comercial contendo 17,90m de largura na frente, 17,92m de largura nos fundos, 23,87m de comprimento no lado esquerdo, 23,36m de comprimento no lado direito com área correspondente de 420,27m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote comercial contendo 17,90m de largura na frente, 18,08m de largura nos fundos, 18,80m de comprimento no lado esquerdo, 18,80m de comprimento no lado direito com área correspondente de 424,30m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 01 (Qd C) e lado esquerdo com Lote 02.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA B

Lote 1: Lote comercial contendo 9,26m de largura na frente, 15,88m de largura nos fundos, 28,10m de comprimento no lado esquerdo, 25,19m de comprimento no lado direito com área correspondente de 347,98m². Limitando-se na frente com a Rua Porfírio Guedes Lucena, fundo com o Lote 02, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Rua Proj 01.

Lote 2: Lote comercial contendo 15,73m de largura na frente, 15,88m de largura nos fundos, 20,08m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 317,60m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 5, fundo com o Lote 01, lado direito com Rua Proj 01 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 3: Lote comercial contendo 16,29m de largura na frente, 15,73m de largura nos fundos, 25,19m de comprimento no lado esquerdo, 21,86m de comprimento no lado direito com área correspondente de 370,07m². Limitando-se na frente com a Rua Porfírio Guedes Lucena, fundo com o Lote 04, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 4: Lote comercial contendo 15,73m de largura na frente, 15,73m de largura nos fundos, 20,04m de comprimento no lado esquerdo, 20,08m de comprimento no lado direito com área correspondente de 315,49m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 5, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 5: Lote comercial contendo 15,83m de largura na frente, 15,73m de largura nos fundos, 21,86m de comprimento no lado esquerdo, 18,53m de comprimento no lado direito com área correspondente de 317,64m². Limitando-se na frente com a Rua Porfírio Guedes Lucena, fundo com o Lote 06, lado direito com Rua Proj 02 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 6: Lote comercial contendo 15,73m de largura na frente, 15,73m de largura nos fundos, 19,98m de comprimento no lado esquerdo, 20,04m de comprimento no lado direito com área correspondente de 314,73m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 5, fundo com o Lote 05, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Rua Proj 02.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA C

Lote 1: Lote residencial contendo 11,05m de largura na frente, 10,86m de largura nos fundos, 24,83m de comprimento no lado esquerdo, 25,10m de comprimento no lado direito com área correspondente de 273,46m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Lote 03 (Qd A).

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,10m de comprimento no lado esquerdo, 25,36m de comprimento no lado direito com área correspondente de 252,28m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,36m de comprimento no lado esquerdo, 25,37m de comprimento no lado direito com área correspondente de 255,67m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,37m de comprimento no lado esquerdo, 25,38m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 253,42m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,38m de comprimento no lado esquerdo, 25,60m de comprimento no lado direito com área correspondente de 255,14m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,60m de comprimento no lado esquerdo, 25,82m de comprimento no lado direito com área correspondente de 257,37m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,82m de comprimento no lado esquerdo, 25,98m de comprimento no lado direito com área correspondente de 259,47m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,98m de comprimento no lado esquerdo, 26,03m de comprimento no lado direito com área correspondente de 260,30m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 26,03m de comprimento no lado esquerdo, 26,08m de comprimento no lado direito com área correspondente de 260,78m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 10: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 26,08m de comprimento no lado esquerdo, 26,13m de comprimento no lado direito com área correspondente de 261,26m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 26,13m de comprimento no lado esquerdo, 26,05m de comprimento no lado direito com área correspondente de 261,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 10.



Lote 12: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 26,05m de comprimento no lado esquerdo, 25,97m de comprimento no lado direito com área correspondente de 260,30m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 13: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,97m de comprimento no lado esquerdo, 25,89m de comprimento no lado direito com área correspondente de 259,49m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 14: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,89m de comprimento no lado esquerdo, 25,72m de comprimento no lado direito com área correspondente de 258,23m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 15: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,72m de comprimento no lado esquerdo, 25,55m de comprimento no lado direito com área correspondente de 256,58m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,55m de comprimento no lado esquerdo, 25,39m de comprimento no lado direito com área correspondente de 254,92m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 17: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,39m de comprimento no lado esquerdo, 25,22m de comprimento no lado direito com área correspondente de 253,27m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,22m de comprimento no lado esquerdo, 25,30m de comprimento no lado direito com área correspondente de 252,36m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 19: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,30m de comprimento no lado esquerdo, 25,54m de comprimento no lado direito com área correspondente de 254,43m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 18.

Av. Golás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



Lote 20: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,01m de largura nos fundos, 25,54m de comprimento no lado esquerdo, 25,80m de comprimento no lado direito com área correspondente de 256,93m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 21: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,80m de comprimento no lado esquerdo, 25,61m de comprimento no lado direito com área correspondente de 257,82m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 22: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,61m de comprimento no lado esquerdo, 25,18m de comprimento no lado direito com área correspondente de 253,84m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 23: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 25,18m de comprimento no lado esquerdo, 24,95m de comprimento no lado direito com área correspondente de 250,45m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 24: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,95m de comprimento no lado esquerdo, 24,78m de comprimento no lado direito com área correspondente de 248,68m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 25: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,78m de comprimento no lado esquerdo, 24,61m de comprimento no lado direito com área correspondente de 246,95m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 26: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,61m de comprimento no lado esquerdo, 24,43m de comprimento no lado direito com área correspondente de 245,26m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 27: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,43m de comprimento no lado esquerdo, 24,25m de comprimento no lado direito com área correspondente de 243,40m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 28 e lado esquerdo com Lote 26.



Lote 28: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,25m de comprimento no lado esquerdo, 24,03m de comprimento no lado direito com área correspondente de 241,51m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 29 e lado esquerdo com Lote 27.

Lote 29: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,03m de comprimento no lado esquerdo, 23,83m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,39m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Area Verde e lado esquerdo com Lote 28.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA D

Lote 1: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 24,00m de comprimento no lado esquerdo, 24,05m de comprimento no lado direito com área correspondente de 336,37m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 26, lado direito com Rua Proj 05 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,96m de comprimento no lado esquerdo, 24,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,82m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 25, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,96m de comprimento no lado esquerdo, 23,96m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,44m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 24, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,89m de comprimento no lado esquerdo, 23,93m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 23, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,85m de comprimento no lado esquerdo, 23,89m de comprimento no lado direito com área correspondente de 238,69m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 22, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,81m de comprimento no lado esquerdo, 23,85m de comprimento no lado direito com área correspondente de 238,32m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 21, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,78m de comprimento no lado esquerdo, 23,81m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 237,94m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 20, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,74m de comprimento no lado esquerdo, 23,78m de comprimento no lado direito com área correspondente de 237,57m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 19, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,70m de comprimento no lado esquerdo, 23,74m de comprimento no lado direito com área correspondente de 237,19m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 18, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 10: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,66m de comprimento no lado esquerdo, 23,70m de comprimento no lado direito com área correspondente de 236,82m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 17, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,63m de comprimento no lado esquerdo, 23,66m de comprimento no lado direito com área correspondente de 236,45m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 16, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 12: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,59m de comprimento no lado esquerdo, 23,63m de comprimento no lado direito com área correspondente de 236,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 13: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 23,54m de comprimento no lado esquerdo, 23,59m de comprimento no lado direito com área correspondente de 329,87m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Rua Proj 08.

Lote 14: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 23,59m de comprimento no lado esquerdo, 23,54m de comprimento no lado direito com área correspondente de 329,87m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 13, lado direito com Rua Proj 08 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 15: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,63m de comprimento no lado esquerdo, 23,59m de comprimento no lado direito com área correspondente de 236,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,66m de comprimento no lado esquerdo, 23,63m de comprimento no lado direito com área correspondente de 236,45m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 17.



Lote 17: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,70m de comprimento no lado esquerdo, 23,66m de comprimento no lado direito com área correspondente de 236,82m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,74m de comprimento no lado esquerdo, 23,70m de comprimento no lado direito com área correspondente de 237,20m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 9, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 19: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,78m de comprimento no lado esquerdo, 23,74m de comprimento no lado direito com área correspondente de 237,57m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 8, lado direito com Lote 18 e iado esquerdo com Lote 20.

Lote 20: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,81m de comprimento no lado esquerdo, 23,78m de comprimento no lado direito com área correspondente de 237,94m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 7, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 21: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,85m de comprimento no lado esquerdo, 23,81m de comprimento no lado direito com área correspondente de 238,32m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 6, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 22: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,89m de comprimento no lado esquerdo, 23,85m de comprimento no lado direito com área correspondente de 238,69m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 5, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 23: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,93m de comprimento no lado esquerdo, 23,89m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 4, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 24: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,96m de comprimento no lado esquerdo, 23,93m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,44m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 3, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 25: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 24,00m de comprimento no lado esquerdo, 23,96m de comprimento no lado direito com área correspondente de 239,82m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 2, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 26: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 24,05m de comprimento no lado esquerdo, 24,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 336,35m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 1, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Rua Proj 05.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA E

Lote 1: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 23,45m de comprimento no lado esquerdo, 23,50m de comprimento no lado direito com área correspondente de 328,66m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 26, lado direito com Rua Proj. 08 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,41m de comprimento no lado esquerdo, 23,45m de comprimento no lado direito com área correspondente de 234,31m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 25, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,37m de comprimento no lado esquerdo, 23,41m de comprimento no lado direito com área correspondente de 233,94m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 24, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,34m de comprimento no lado esquerdo, 23,37m de comprimento no lado direito com área correspondente de 233,56m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 23, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,30m de comprimento no lado esquerdo, 23,34m de comprimento no lado direito com área correspondente de 233,19m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 22, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,26m de comprimento no lado esquerdo, 23,30m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,81m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 21, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,22m de comprimento no lado esquerdo, 23,26m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,44m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 20, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,19m de comprimento no lado esquerdo, 23,22m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,06m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 19, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,15m de comprimento no lado esquerdo, 23,19m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 - Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 231,69m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 18, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 10: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,11m de comprimento no lado esquerdo, 23,15m de comprimento no lado direito com área correspondente de 231,31m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 17, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,07m de comprimento no lado esquerdo, 23,11m de comprimento no lado direito com área correspondente de 230,94m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 16, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 12: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,04m de comprimento no lado esquerdo, 23,07m de comprimento no lado direito com área correspondente de 230,56m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 13: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 22,99m de comprimento no lado esquerdo, 23,04m de comprimento no lado direito com área correspondente de 322,15m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 01, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Rua Proj 11.

Lote 14: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 23,04m de comprimento no lado esquerdo, 22,99m de comprimento no lado direito com área correspondente de 322,13m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 13, lado direito com Rua Proj 11 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 15: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,07m de comprimento no lado esquerdo, 23,04m de comprimento no lado direito com área correspondente de 230,56m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,11m de comprimento no lado esquerdo, 23,07m de comprimento no lado direito com área correspondente de 230,94m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 17: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,15m de comprimento no lado esquerdo, 23,11m de comprimento no lado direito com área correspondente de 231,31m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,19m de comprimento no lado esquerdo, 23,15m de comprimento no lado direito com área correspondente de 231,67m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 9, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 19.



Lote 19: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,22m de comprimento no lado esquerdo, 23,19m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,06m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 8, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 20: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,26m de comprimento no lado esquerdo, 23,22m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,44m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 7, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 21: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,30m de comprimento no lado esquerdo, 23,26m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,81m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 6, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 22: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,34m de comprimento no lado esquerdo, 23,30m de comprimento no lado direito com área correspondente de 233,19m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 5, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 23: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,37m de comprimento no lado esquerdo, 23,34m de comprimento no lado direito com área correspondente de 233,56m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 4, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 24: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,41m de comprimento no lado esquerdo, 23,37m de comprimento no lado direito com área correspondente de 233,93m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 3, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 25: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 23,45m de comprimento no lado esquerdo, 23,41m de comprimento no lado direito com área correspondente de 234,31m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 2, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 26: Lote residencial contendo 14,00m de largura na frente, 14,00m de largura nos fundos, 23,50m de comprimento no lado esquerdo, 23,45m de comprimento no lado direito com área correspondente de 328,66m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 02, fundo com o Lote 1, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Rua Proj 08.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA F

Lote 1: Lote residencial contendo 22,98m de largura na frente, 22,98m de largura nos fundos, 13,75m de comprimento no lado esquerdo, 14,26m de comprimento no lado direito com área correspondente de 321,88m². Limitando-se na frente com a Rua Proj. 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Area Institucional.

Av. Goiás, nº 726 - Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



Lote 2: Lote residencial contendo 15,00m de largura na frente, 15,02m de largura nos fundos, 14,26m de comprimento no lado esquerdo, 14,59m de comprimento no lado direito com área correspondente de 216,41m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 15,00m de largura na frente, 15,00m de largura nos fundos, 14,59m de comprimento no lado esquerdo, 14,92m de comprimento no lado direito com área correspondente de 221,38m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 15,00m de largura na frente, 15,00m de largura nos fundos, 14,92m de comprimento no lado esquerdo, 15,26m de comprimento no lado direito com área correspondente de 226,35m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 12,00m de largura na frente, 12,00m de largura nos fundos, 15,26m de comprimento no lado esquerdo, 15,52m de comprimento no lado direito com área correspondente de 184,71m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 12,00m de largura na frente, 12,00m de largura nos fundos, 15,52m de comprimento no lado esquerdo, 15,79m de comprimento no lado direito com área correspondente de 187,84m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 12,00m de largura na frente, 12,00m de largura nos fundos, 15,79m de comprimento no lado esquerdo, 16,05m de comprimento no lado direito com área correspondente de 191,02m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 12,00m de largura na frente, 12,00m de largura nos fundos, 16,05m de comprimento no lado esquerdo, 16,32m de comprimento no lado direito com área correspondente de 194,20m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 12,00m de largura na frente, 12,00m de largura nos fundos, 16,32m de comprimento no lado esquerdo, 16,58m de comprimento no lado direito com área correspondente de 197,32m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Area Verde e lado esquerdo com Lote 08.

Av. Golás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA G

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 12, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Rua Proj 03.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 12, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 12, fundo com o Lote 05, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 12, fundo com o Lote 05, lado direito com Rua Proj 04 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lotes 03 e 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 05, lado direito com Lotes 01 e 02 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 08, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 07, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 07.



Lote 10: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 09, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 12: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 13: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 14: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 13, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 15: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 16, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 17: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 18, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 17, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 19: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 20, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 20: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 19, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 21: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 22, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 22: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 21, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 23: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 24, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 24: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 23, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 25: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 26, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 26: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 25, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 27: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 28, lado direito com Lotes 29 e 30 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 28: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 27, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lotes 31 e 32.



Lote 29: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 13, fundo com o Lote 27, lado direito com Lote 30 e lado esquerdo com Rua Proj 04.

Lote 30: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 13, fundo com o Lote 27, lado direito com Lote 31 e lado esquerdo com Lote 29.

Lote 31: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 13, fundo com o Lote 28, lado direito com Lote 32 e lado esquerdo com Lote 30.

Lote 32: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 13, fundo com o Lote 28, lado direito com Rua Proj 03 e lado esquerdo com Lote 31.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA H

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Rua Proj 12 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.



Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 10: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 12: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 13.

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



Lote 13: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 14: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 15: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 17: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com área verde.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA I

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 21,00m de comprimento no lado esquerdo, 21,22m de comprimento no lado direito com área correspondente de 211,10m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Rua Proj 14 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,82m de comprimento no lado esquerdo, 21,00m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 167,32m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,65m de comprimento no lado esquerdo, 20,82m de comprimento no lado direito com área correspondente de 165,91m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,47m de comprimento no lado esquerdo, 20,65m de comprimento no lado direito com área correspondente de 164,52m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,29m de comprimento no lado esquerdo, 20,47m de comprimento no lado direito com área correspondente de 163,04m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,12m de comprimento no lado esquerdo, 20,29m de comprimento no lado direito com área correspondente de 161,63m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 19,94m de comprimento no lado esquerdo, 20,12m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,22m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 19,76m de comprimento no lado esquerdo, 19,94m de comprimento no lado direito com área correspondente de 158,80m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 19,59m de comprimento no lado esquerdo, 19,76m de comprimento no lado direito com área correspondente de 157,35m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.



Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 19,41m de comprimento no lado esquerdo, 19,59m de comprimento no lado direito com área correspondente de 155,95m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 17,11m de largura nos fundos, 20,32m de comprimento no lado esquerdo, 19,41m de comprimento no lado direito com área correspondente de 261,13m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Area Verde.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA J

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 02, lado direito com Rua Proj 03 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lotes 01 e 18.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 13, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 09, lado direito com Área Verde e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 08, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Area Verde.

Lote 10: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 07, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 11: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 12: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 05, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 13: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 04, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 14: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 15: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 02, lado direito com Lotes 16 e 17 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Rua Proj 04.



Lote 17: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 16, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 17, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Lote 17.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA K

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Rua Proj 14.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03

Lote 5: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj



04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Área Verde e lado esquerdo com Lote 08.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA L

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 18,00m de comprimento no lado esquerdo, 18,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 03, lado direito com Rua Proj 03 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 11,42m de largura na frente, 11,82m de largura nos fundos, 18,00m de comprimento no lado esquerdo, 18,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 209,12m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Faixa de Servidão.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 21,82m de comprimento no lado esquerdo, 21,99m de comprimento no lado direito com área correspondente de 175,24m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lotes 01 e 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 21,99m de comprimento no lado esquerdo, 22,17m de comprimento no lado direito com área correspondente de 176,65m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.



Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,17m de comprimento no lado esquerdo, 22,35m de comprimento no lado direito com área correspondente de 178,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,35m de comprimento no lado esquerdo, 22,52m de comprimento no lado direito com área correspondente de 179,48m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,52m de comprimento no lado esquerdo, 22,70m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,89m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,70m de comprimento no lado esquerdo, 22,85m de comprimento no lado direito com área correspondente de 182,30m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,85m de comprimento no lado esquerdo, 23,03m de comprimento no lado direito com área correspondente de 183,72m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,03m de comprimento no lado esquerdo, 23,21m de comprimento no lado direito com área correspondente de 185,13m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,21m de comprimento no lado esquerdo, 23,38m de comprimento no lado direito com área correspondente de 186,55m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,38m de comprimento no lado esquerdo, 23,53m de comprimento no lado direito com área correspondente de 187,96m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 11.

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,53m de comprimento no lado esquerdo, 23,71m de comprimento no lado direito com área correspondente de 189,37m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,71m de comprimento no lado esquerdo, 23,89m de comprimento no lado direito com área correspondente de 190,77m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,89m de comprimento no lado esquerdo, 24,09m de comprimento no lado direito com área correspondente de 192,20m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 16: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 24,09m de comprimento no lado esquerdo, 24,24m de comprimento no lado direito com área correspondente de 193,61m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 17: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 24,24m de comprimento no lado esquerdo, 24,42m de comprimento no lado direito com área correspondente de 195,03m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Area Verde e lado esquerdo com Lote 16.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA M

Lote 1: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Area Verde.

Lote 2: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 31, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 31, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 30, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 29, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 28, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 27, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 26, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 25, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 24, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 23, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 11.



Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 22, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 21, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 20, lado direito com Lotes 16 e 17 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 16: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Rua Proj 03.

Lote 17: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 18: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 20, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 19: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 20, lado direito com Rua Proj 04 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 20: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lotes 18 e 19.

Lote 21: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 22: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 13, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 23: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 24: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 25: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 26: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 09, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 27: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 08, lado direito com Lote 28 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 28: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 07, lado direito com Lote 29 e lado esquerdo com Lote 27.

Lote 29: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 30 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 30: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 05, lado direito com Lote 31 e lado esquerdo com Lote 29.

Lote 31: Lote residencial contendo 4,10m de largura na frente, 16,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 23,48m de comprimento no lado direito com área correspondente de 216,09m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lotes 03 e 04, lado direito com Area Verde e lado esquerdo com Lote 30.



DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA N

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 03, lado direito com Faixa de Servidão e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 14, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Rua Proj 04.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lotes 01 e 02 e lado esquerdo com Lote 04

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj



04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Area Verde.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA O

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 16, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Faixa de Servidão.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 16, fundo com o Lote 03, lado direito com Rua Proj 04 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lotes 01 e 02.



Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Área Verde e lado esquerdo com Lote 09.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA P

Lote 1: Lote residencial contendo 9,33m de largura na frente, 9,33m de largura nos fundos, 15,97m de comprimento no lado esquerdo, 15,97m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 149,06m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 17, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Area Verde.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 15,97m de comprimento no lado esquerdo, 15,97m de comprimento no lado direito com área correspondente de 159,71m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 17, fundo com o Lote 03, lado direito com Rua Proj 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 9,02m de largura nos fundos, 27,78m de comprimento no lado esquerdo, 27,98m de comprimento no lado direito com área correspondente de 195,42m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lotes 01 e 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,33m de largura nos fundos, 27,88m de comprimento no lado esquerdo, 28,13m de comprimento no lado direito com área correspondente de 216,71m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,13m de comprimento no lado esquerdo, 28,31m de comprimento no lado direito com área correspondente de 226,66m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,31m de comprimento no lado esquerdo, 28,66m de comprimento no lado direito com área correspondente de 228,07m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,66m de comprimento no lado esquerdo, 28,77m de comprimento no lado direito com área correspondente de 229,49m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,77m de comprimento no lado esquerdo, 28,95m de comprimento no lado direito com área correspondente de 230,90m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,95m de comprimento no lado esquerdo, 28,96m de comprimento no lado direito com área correspondente de 232,12m². Limitando-se na frente com a Rua Proj



fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote
08.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,96m de comprimento no lado esquerdo, 28,60m de comprimento no lado direito com área correspondente de 230,23m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,60m de comprimento no lado esquerdo, 28,25m de comprimento no lado direito com área correspondente de 227,40m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 28,25m de comprimento no lado esquerdo, 27,89m de comprimento no lado direito com área correspondente de 224,56m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 27,89m de comprimento no lado esquerdo, 27,54m de comprimento no lado direito com área correspondente de 221,73m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 27,54m de comprimento no lado esquerdo, 27,18m de comprimento no lado direito com área correspondente de 218,90m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 27,18m de comprimento no lado esquerdo, 26,83m de comprimento no lado direito com área correspondente de 216,06m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 16: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 26,83m de comprimento no lado esquerdo, 26,48m de comprimento no lado direito com área correspondente de 213,23m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 17: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 26,48m de comprimento no lado esquerdo, 26,12m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 210,39m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 18: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 26,12m de comprimento no lado esquerdo, 25,77m de comprimento no lado direito com área correspondente de 207,56m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 19: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,77m de comprimento no lado esquerdo, 25,41m de comprimento no lado direito com área correspondente de 204,72m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 20: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,41m de comprimento no lado esquerdo, 25,06m de comprimento no lado direito com área correspondente de 201,89m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 21: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,06m de comprimento no lado esquerdo, 24,70m de comprimento no lado direito com área correspondente de 199,05m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 22: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 24,70m de comprimento no lado esquerdo, 24,35m de comprimento no lado direito com área correspondente de 196,22m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 23: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 24,35m de comprimento no lado esquerdo, 24,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 193,38m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 24: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 24,00m de comprimento no lado esquerdo, 23,64m de comprimento no lado direito com área correspondente de 190,55m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 23.



Lote 25: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,64m de comprimento no lado esquerdo, 23,29m de comprimento no lado direito com área correspondente de 187,71m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 26: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 23,29m de comprimento no lado esquerdo, 22,93m de comprimento no lado direito com área correspondente de 184,88m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 27: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,93m de comprimento no lado esquerdo, 22,58m de comprimento no lado direito com área correspondente de 182,05m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 28 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 28: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,58m de comprimento no lado esquerdo, 22,22m de comprimento no lado direito com área correspondente de 179,17m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 29 e lado esquerdo com Lote 27.

Lote 29: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 22,22m de comprimento no lado esquerdo, 21,87m de comprimento no lado direito com área correspondente de 176,38m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 30 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 30: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 21,87m de comprimento no lado esquerdo, 21,52m de comprimento no lado direito com área correspondente de 173,54m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 31 e lado esquerdo com Lote 29.

Lote 31: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 21,52m de comprimento no lado esquerdo, 21,16m de comprimento no lado direito com área correspondente de 170,71m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 32 e lado esquerdo com Lote 30.

Lote 32: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 21,16m de comprimento no lado esquerdo, 20,81m de comprimento no lado direito com área correspondente de 167,82m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 33 e lado esquerdo com Lote 31.



Lote 33: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,81m de comprimento no lado esquerdo, 20,45m de comprimento no lado direito com área correspondente de 164,98m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 34 e lado esquerdo com Lote 32.

Lote 34: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,45m de comprimento no lado esquerdo, 20,09m de comprimento no lado direito com área correspondente de 162,15m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 35 e lado esquerdo com Lote 33.

Lote 35: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,09m de comprimento no lado esquerdo, 19,74m de comprimento no lado direito com área correspondente de 159,52m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Area Verde e lado esquerdo com Lote 34.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA Q

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 19, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Rua Proj 03.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 19, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 19, fundo com o Lote 05, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 19, fundo com o Lote 05, lado direito com Rua Proj 04 e lado esquerdo com Lote 03.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lotes 03 e 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 05, lado direito com Lotes 01 e 02 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 08, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 07, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 09, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 13, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 16, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 13.



Lote 16: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 17: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 18, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 18: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 17, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 19: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 20, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 20: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 19, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 21: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 22, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 22: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 21, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 23: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 24, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 24: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 23, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 25: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 26, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 26: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 25, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 27: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 28, lado direito com Lote 29 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 28: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 27, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lote 30.

Lote 29: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 30, lado direito com Lote 31 e lado esquerdo com Lote 27.

Lote 30: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 29, lado direito com Lote 28 e lado esquerdo com Lote 32.

Lote 31: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 32, lado direito com Lote 33 e lado esquerdo com Lote 29.

Lote 32: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 31, lado direito com Lote 30 e lado esquerdo com Lote 34.

Lote 33: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 34, lado direito com Lote 35 e 36 e lado esquerdo com Lote 31.

Lote 34: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 33, lado direito com Lote 32 e lado esquerdo com Lotes 37 e 38.



Lote 35: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21. fundo com o Lote 33, lado direito com Lote 36 e lado esquerdo com Rua Proj 04.

Lote 36: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com o Lote 33, lado direito com Lote 37 e lado esquerdo com Lote 35.

Lote 37: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com o Lote 34, lado direito com Lotes 38 e lado esquerdo com Lote 36.

Lote 38: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com o Lote 34, lado direito com Rua Proj 03 e lado esquerdo com Lote 37.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA R

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 16, fundo com o Lote 03, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Rua Proj 04.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 16, fundo com o Lote 03, lado direito com Faixa de Servidão e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lotes 01 e 02 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:[83]30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lotes 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 13.



Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 16: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 17: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 18: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 19: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 20: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 21.



Lote 21: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 22: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 23: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 24: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 25: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 26: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 27.

Lote 27: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 28: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 29.

Av. Golás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone: [83]30218554 www.sylar.com.br



Lote 29: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 28 e lado esquerdo com Lote 30.

Lote 30: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 29 e lado esquerdo com Lote 31.

Lote 31: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 30 e lado esquerdo com Lote 32.

Lote 32: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 31 e lado esquerdo com Lote 33.

Lote 33: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Faixa de Servidão, lado direito com Lote 32 e lado esquerdo com Lotes 34 e 35.

Lote 34: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 20, fundo com o Lote 33, lado direito com Rua. Proj. 04Lote 32 e lado esquerdo com Lote 35.

Lote 35: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 20, fundo com o Lote 33, lado direito com Lote 34 e lado esquerdo com Faixa de Servidão.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA S

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 20, fundo com o Lote 03, lado direito com Faixa de Servidão e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 16,00m de comprimento no lado esquerdo, 16,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 20, fundo com Lote 03, lado direito com Lote 01 e lado esquerdo com Rua Proj 04.

Lote 3: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lotes 01 e 02 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 08

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 16: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 17.



Lote 17: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 18: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 19: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 20: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 21.

Lote 21: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 22: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 23: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 24: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 25.

Av. Goiás, nº 726 - Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



Lote 25: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 26: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 27.

Lote 27: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 28: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Faixa de Servidão, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Rua Proj 22.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA T

Lote 1: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com Lote 06, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Rua. Proj.03.

Lote 2: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com o Lote 06, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com o Lote 05, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 21, fundo com Lote 05, lado direito com Rua Proj 04 e lado esquerdo com Lote 03.



Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com Lote 06, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lotes 03 e 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com Lote 05, lado direito com Lotes 01 e 02 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 08, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 07, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 10.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 10, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 09, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 12.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 12, lado direito com Lote 13 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 12: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 11, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 14.

Lote 13: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 14, lado direito com Lote 15 e lado esquerdo com Lote 11.

Lote 14: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado



direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 13, lado direito com Lote 12 e lado esquerdo com Lote 16.

Lote 15: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 16, lado direito com Lote 17 e lado esquerdo com Lote 13.

Lote 16: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 15, lado direito com Lote 14 e lado esquerdo com Lote 18.

Lote 17: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 18, lado direito com Lote 19 e lado esquerdo com Lote 15.

Lote 18: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 17, lado direito com Lote 16 e lado esquerdo com Lote 20.

Lote 19: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 20, lado direito com Lote 21 e lado esquerdo com Lote 17.

Lote 20: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 160,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 19, lado direito com Lote 18 e lado esquerdo com Lote 22.

Lote 21: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 22, lado direito com Lote 23 e lado esquerdo com Lote 19.

Lote 22: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 21, lado direito com Lote 20 e lado esquerdo com Lote 24.

Lote 23: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 24, lado direito com Lote 25 e lado esquerdo com Lote 21.



Lote 24: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 23, lado direito com Lote 22 e lado esquerdo com Lote 26.

Lote 25: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 26, lado direito com Lote 27 e lado esquerdo com Lote 23.

Lote 26: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 180,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 25, lado direito com Lote 24 e lado esquerdo com Lote 28.

Lote 27: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 04, fundo com o Lote 28, lado direito com Rua Proj 22 e lado esquerdo com Lote 25.

Lote 28: Lote residencial contendo 10,00m de largura na frente, 10,00m de largura nos fundos, 20,00m de comprimento no lado esquerdo, 20,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 03, fundo com o Lote 27, lado direito com Lote 26 e lado esquerdo com Rua Proj 22.

DESCRIÇÃO DOS LOTES DA QUADRA U

Lote 1: Lote residencial contendo 9,70m de largura na frente, 8,29m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 223,88m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 02 e lado esquerdo com Terras de Joaquim Jose dos Santos.

Lote 2: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 225,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 03 e lado esquerdo com Lote 01.

Lote 3: Lote residencial contendo 9,00m de largura na frente, 9,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 225,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 04 e lado esquerdo com Lote 02.

Lote 4: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 05 e lado esquerdo com Lote 03.

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br



Lote 5: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 06 e lado esquerdo com Lote 04.

Lote 6: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 07 e lado esquerdo com Lote 05.

Lote 7: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 08 e lado esquerdo com Lote 06.

Lote 8: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 09 e lado esquerdo com Lote 07.

Lote 9: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 10 e lado esquerdo com Lote 08.

Lote 10: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Lote 11 e lado esquerdo com Lote 09.

Lote 11: Lote residencial contendo 8,00m de largura na frente, 8,00m de largura nos fundos, 25,00m de comprimento no lado esquerdo, 25,00m de comprimento no lado direito com área correspondente de 200,00m². Limitando-se na frente com a Rua Proj 22, fundo com o Area Verde, lado direito com Gleba Leonardo Falcão e lado esquerdo com Lote 10.

DESCRIÇÃO DA ÁREA VERDE

A Área Verde está distribuída em diversos lotes no empreendimento. Sendo a maior parte dividida em 05 (cinco) lotes.

O primeiro lote de área verde tem forma poligonal amorfa, pois parte dele acompanha a área de Preservação Permanente e ficou bem sinuosa, tendo 65,00m + 15,49m de largura na frente para a Rua Proj 02, 43,30m +2,60m +5,00m na lateral esquerda para a Rua Proj.11 e mais 23,83m na lateral esquerda fazendo divisa com o Lote 29 da Quadra C e mais 922,87m na lateral direita e fundos fazendo divisa com a APP. Totalizando assim 2.165,08m² de área.



A segunda grande Área Verde que temos, com 12.865,59m² de área, fica entre duas APP, tendo 124,26m de frente para a Rua Proj02 e 188,57m de fundos com divisa para terras de Luiz Ferreira, sendo a lateral direita com 94,13m fazendo divisa com APP, no lado esquerdo com 91,03m fazendo divisa também com APP.

A terceira grande Área Verde que temos, com 4.896,08m², tem 130,00m de frente para a Rua Proj 04, Lateral direita com 40,00m para a Rua Proj 18, Fundos com 118,20m para Rua Projetada 03 e Lateral Esquerda com 43,54m para APP.

A quarta grande área verde, com 3.471,92m² de área, fica vizinha a Quadra P e tem 264,00m de frente para a Rua Proj. 03, e 254,25m de fundos com divisa para terras de Joaquim José dos Santos, lateral direita com 9,10m para a Rua Proj 22 e lateral esquerda com 19,74mfaznedo divisa com Lote 35 da Quadra F.

A quinta grande Área Verde que temos, com 9.157,07m² de área, tendo à frente com 55,17m+36,55m para a Estrada Projetada, e 90,29m nos fundos com divisa com os Lotes 01 a 11 da Quadra U, na lateral direita 146,15m com divisa com terras de Joaquim José dos Santos e na Lateral Esquerda 111,80m com Glema A de Leonardo Falcão Feitosa.

As demais áreas verdes, 7.369,51m², estão distribuídas em diversas partes (faixas de servidão, pequenos lotes, etc.

DESCRIÇÃO DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS

Os lotes destinados a Equipamentos Comunitários são dois.

O primeiro com 88,25m de frente para a Rua Proj. 12, fundos com 98,99m com divisa com APP, lateral esquerda com 55,00m para a Rua Proj. 02 e lateral direita com 22,15m fazendo divisa para terras de Luiz Ferreira, perfazendo assim 3.581,62m².

A segunda área com 6.400,00m², faz frente para a Rua Proj 03 com 160,00m, e fundos para a Rua Proj. 04 com 160,00m, lateral direita com 40,00m para a Rua Proj. 18 e lateral esquerda com 40,00m para Rua Proj. 19.

Lucena, 19 de julho de 2024.

Adriano Moreira da Silva Arquiteto - CAU A29356-3

Responsável Técnico

SYLAR PARTICIPAÇÕES E CONSULTORIA EM NEGÓCIOS LTDA

CNPJ 13.135.222/0001-63

Proprietário

Av. Goiás, nº 726 – Bairro dos Estados, Cep: 58030-061, João Pessoa-PB, CNPJ nº 13.135.222/0001-63 - Fone:(83)30218554 www.sylar.com.br