



FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|-------------------------------|---|--------------------------------|----------------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0001.421.01.0020.0000.2 | Sequencial: | 1034688.0 |
| Inscrição Anterior: | 01421002000000 - 34688 | Natureza: | TERRITORIAL |
| Endereço: | RUA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II, S/N Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 21 Lote 04 - CENTRO - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | LUCENA EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA | | |
| CPF/CNPJ: | 02.147.572/0001-23 | E-mail: | lucenaec@hotmail.com |
| Responsável: | JOSÉ AUGUSTO FERREEIRA | | |
| CPF/CNPJ: | 691.484.144-68 | E-mail: | |
| End. Correspondência: | RUA CAPITÃO SEVERINO CESARINO DA NÓBREGA, 254 AP 501 - JARDIM SÃO PAULO - BANCÁRIOS - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58051-220 | | |
| Testada Principal: | 20,00 | Profundidade Principal: | 57,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 |
| | | Área do Terreno: | 1.830,00 |
| | | Testada Fictícia: | 30,12 |
| Água: | NÃO | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO |
| Rede Elétrica: | NÃO | Iluminação Pública: | NAO |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| | | Calçada: | NÃO |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | |
| | | Piso (Característica): | |
| | | Instalação Sanitária: | |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 03/01/2008 |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 05/06/2023 |
| Situação Atual: | | Data Ult Lanç: | 23/12/2022 |
| V Venal Terreno: | 15.756,46 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 0,00 (0,00) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| | | Aliq IPTU: | 1,50 |
| | | V Venal Atual: | 15.756,46 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 236.35 |