



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO

00639/2023

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Severino Ramos

ENDEREÇO: Rua Angelo Custódio da Cruz, Nº 495 – Fagundes

Lucena. CEP: 58.315-000

TELEFONE: (83) 98662-1777

E-MAIL:

EST. CIVIL:  
Casado

NATURALIDADE:  
Lucena-PB

PROFISSÃO:  
Aposentado

Nº IDENTIDADE:  
499.929 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:  
236.369.634-49

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:  
1.0005.001.01.0040.0000.5  
Sequencial: 1030287.5

REQUER de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

Solicito isenção de IPTU/TCR, conforme documentação em anexo.

DATA: 05/06/2023

ASSINATURA DO REQUERENTE

*Severino Ramos*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAIBA  
SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL  
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA  
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

V-02  
P-075



MAIOR DE 66 ANOS

SEVERINO RAMOS



CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 499.929 -2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 26/05/2015

NOME SEVERINO RAMOS

FILIAÇÃO JOÃO JOSÉ DOS SANTOS  
JOANA MARIA DA CONCEIÇÃO

NATURALIDADE LUCENA-PB

DOC. ORIGEM CASAM N. 2033 FLS. 130 LIV. B7  
CARTORIO CABELO-PB

CPF 236.369.634-49

DATA DE NASCIMENTO 16/05/1949

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

**CAGEPA** GOVERNO DA PARAIBA

REFERÊNCIA MAI/2023

Av. Feliciano Cirne, 220, Jaguaribe, João Pessoa - PB  
CEP: 58015-570 - CNPJ: 09.123.54/0001-87

MATRÍCULA 66730287

**DADOS DO CLIENTE:**  
SEVERINO RAMOS  
RUA ANGELO CUSTODIO DA CRUZ, 495 LUCENA  
LUCENA PB 58315-000  
INSCRIÇÃO: 017.005.005 0193.000

**ECONOMIAS:**  
Residencial: 1 Comercial: 0 Industrial: 0 Pública: 0

**INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO:**  
LIGADO POTENCIAL  
Situação água: Situação esgoto:  
Y17726746 REALIZADA REALIZAÇÃO DO FATURAMENTO: 21/04/2023  
Leitura anterior: 203 Congruo (m³): Número de dias: 22/06/2023

**QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA**

PARAMETRO	Nº AMOSTRAS	EXIGIDAS	ANALISADAS	CONFORMES
TURBIDEZ	0,50	29	14	14
CLORO	1,00	29	14	14
COLIFORMES FECALIS	0,00	0	0	0
DOR	6,50	5	5	5
COL. TOTALIS	0,00	29	14	14

DADOS REFERENTES A: MAR/2023 ANEXO XX PORTARIA 05/2017 MB

**HISTÓRICO DE CONSUMO**

Mês/Ano	Água (M3)
ABR/2023	6
MAR/2023	2
FEV/2023	4
JAN/2023	2
DEZ/2022	4
NOV/2022	12
MEDIA (M)	5

**CONSUMO DE ÁGUA/ESGOTO E SERVIÇOS:**

DESCRIÇÃO	CONSUMO	TOTAL (R\$)
ÁGUA		
RESIDENCIAL 1 UNIDADE(S)		
CONSUMO DE ÁGUA	4 M3	46,28
ESGOTO		

DATA | HORA DA IMPRESSÃO: 23/05/2023 | 10:45:28  
VALOR APROXIMADO DE TRIBUTOS: R\$ 4,28 PIS E COFINS. LEI 12.741/12

MES/ANO MAI/2023 VENCIMENTO 28/05/2023 TOTAL (R\$): 46,28



NOME	OL	NB
SEVERINO RAMOS (NIT: 1022583763-0)	13.001.140	153.389.583-7

COMUNICAMOS QUE LHE FOI CONCEDIDO **APOSENTADORIA POR IDADE (41)**  
153.389.583-7 REQUERIDO EM 02/04/2014 COM RENDA MENSAL DE R\$ 724,00 CALCULADA CONFORME ABAIXO,  
COM INÍCIO DE VIGÊNCIA A PARTIR DE 02/04/2014


CASO NÃO TENHA FEITO OPÇÃO PELO CRÉDITO EM CONTA CORRENTE OU POUPANÇA, COMPAREÇA A PARTIR DE 29/04/2014 NA INSTITUIÇÃO BANCÁRIA INDICADA ABAIXO, MUNIDO, OBRIGATORIAMENTE, DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO APRESENTADO NO ATO DO REQUERIMENTO DO BENEFÍCIO, OS CRÉDITOS SUBSEQUENTES SERÃO EFETUADOS NO 3 DIA ÚTIL DE CADA MÊS.

ORGÃO PAGADOR/AGÊNCIA BANCÁRIA:

523584 - BRADESCO - PAA LUCENA

AV. DAVID FALCAO, 07

CENTRO

  
Lindolfo Neto de Oliveira Sales  
Presidente do INSS

VIA SEGURADO

\*\*\* NAO HOUE GERACAO DE CREDITOS ATRASADOS DE ANO ANTERIOR \*\*\*

\*\*\* NAO HOUE GERACAO DE CREDITOS ATRASADOS \*\*\*

RENDA MENSAL INICIAL (EM: R\$ ) 724,00

DISCRIMINATIVO DE CREDITOS DO MES

04/2014	REND.MENSAL	699,86	AD ARRED CRE	0,14		
<b>TOTAL BRUTO</b>		<b>700,00</b>	<b>DESCONTO</b>	<b>0,00</b>	<b>LIQUIDO</b>	<b>700,00</b>

OBS: E DE 10 (DEZ) ANOS O PRAZO PARA REVISAO DO ATO DE CONCESSAO, CONFORME LEI 8213/91 ART 103.

(\*) Renda Mensal proporcional ao periodo de 02/04/2014 a 30/04/2014  
AS aposentadorias por idade, tempo de contribuicao e especial concedidas pela Previdencia Social, sao irreversiveis e irrenunciaveis, apos o saque do primeiro pagamento ou do PIS, PASEP ou FGTS.  
Base legal- redacao introduzida pelo Decreto 6208/07 no Art 181-B do decreto 3048/99.

Prezado beneficiario,

O pagamento dos beneficios previdenciarios e assistenciais e realizado por intermedio de instituicoes financeiras contratadas pelo INSS.

Estas instituicoes financeiras devem garantir:

- O pagamento do beneficio conforme a data designada na Tabela de Pagamento de Beneficio, estabelecida pela Previdencia Social;
- O pagamento do beneficio pelo banco e agencia designados pelo INSS e, a utilizacao de cartao magnetico, em qualquer agencia ou terminal de autoatendimento;



- O Pagamento em local adequado, sem fila externa, nem fila com tempo de espera superior a trinta minutos ou de acordo com a legislação local vigente;
- A opção de receber o benefício por meio de cartão magnético, gratuitamente, sem necessidade da abertura de conta na instituição bancária designada ou por conta corrente, quando já possuir e desde que seja um dos titulares. A emissão do primeiro cartão para saque do benefício por meio magnético também é gratuita;
- Uma transferência mensal de valores, entre conta corrente / poupança, gratuitamente, por meio da utilização do Documento de Ordem de Crédito - DOC ou Transferência Eletrônica Disponível - TED, para o banco de sua escolha, desde que possua conta corrente no banco que recebe o benefício, de mesma titularidade e que a transferência seja no valor total do benefício;
- A emissão de cartão com a identificação de que você é um beneficiário da Previdência Social, caso o seu pagamento seja na modalidade de crédito em conta / poupança. Esse cartão é opcional e a 1ª via gratuita;
- A disponibilização do Demonstrativo de Crédito do Benefício - informe-se no banco pagador do benefício sobre a disponibilidade deste serviço;
- A disponibilização do Extrato Anual de Pagamento de Benefícios e da Declaração de Rendimentos para fins de Imposto de Renda, se for o caso;
- O envio anual ao INSS, da comprovação de vida do beneficiário e a alteração de endereço, quando houver;

Caso essas regras não sejam observadas pelos bancos, você pode registrar reclamação na Ouvidoria-Geral da Previdência Social, pelo telefone 135.





BDN - BRADESCO DIA E NOITE  
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL  
TERM :064782

SEVERINO RAMOS 10:01 HRS  
AGENCIA 5773 CONTA 0551289-1 05/JUN/2023

DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
28/02	SALDO ANTERIOR		575,70
01/03	ENC LIM CREDITO 3504046 ENCARGO - 08,00% SALDO EM 01/03		0,14- 575,56
02/03	TAR EXTRATO 0280223 EXTRATomes(E)		3,25-
02/03	IOF UTIL LIMITE 3504046 SALDO EM 02/03		0,01- 572,30
10/03	GASTO C CREDITO 3990069 SALDO EM 10/03		530,03- 42,27
28/03	RENDIMENTOS 2806475 Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12 SALDO EM 28/03		0,27 42,54
29/03	TRANSF PGT INSS 0295773		1.184,55
29/03	SAQUE C/C BDN 3917003 SALDO EM 29/03		700,00- 527,09
30/03	CAPITALIZACAO 3005773		22,35-
30/03	CAPITALIZACAO 3005773 SALDO EM 30/03		22,35- 482,39
31/03	TRANSF PGT INSS 0315773		1.302,00
31/03	SAQUE CARTAO CB 5773101 ESPECIE SALDO EM 31/03		1.180,00- 604,39

TAXA CHQ ESP.: 7,99% A.M. 151,81% A.A.  
VCTO.: 14/08/2023

Demonstrativo para simples conferencia.  
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.  
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.  
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.  
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.  
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.  
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,  
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.  
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF  
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.




BDN - BRADESCO DIA E NOITE  
EXTRATO MESES ANTERIORES CONTA FACIL  
TERM :064782


SEVERINO RAMOS 10:02 HRS  
AGENCIA 5773 CONTA 0551289-1 05/JUN/2023


DATA	HISTORICO	N.DOCTO	VALOR
31/03	SALDO ANTERIOR		604,39
10/04	GASTO C CREDITO 3990100 SALDO EM 10/04		599,66- 4,73
26/04	TRANSF PGT INSS 0265773 SALDO EM 26/04		1.184,55 1.189,28
28/04	RENDIMENTOS 2806742 Poup Facil-Depos A Partir 4/5/12		0,03
28/04	TRANSF PGT INSS 0285773		1.302,00
28/04	SAQUE CARTAO CB 5773101 ESPECIE		390,00-
28/04	SAQUE CARTAO CB 5773101 ESPECIE SALDO EM 28/04		1.500,00- 601,31

TAXA CHQ ESP.: 7,99% A.M. 151,81% A.A.  
VCTO.: 14/08/2023

Demonstrativo para simples conferencia.  
Sujeito a alteracoes ate o final do dia.  
Fone Facil - 4002 0022 / 0800 570 0022.  
SAC Alo Bradesco - 0800 7048383.  
Deficiencia Auditiva/Fala 0800 722 0099.  
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.  
Ouvidoria - 0800 7279933 das 08h as 18h,  
de segunda a sexta-feira, exceto feriados.  
A declaracao de Quitacao Anual de Tarifas PF  
esta disponivel no Autoatendimento e Internet.

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06																									
	03-SEQUENCIA 1.030287.5	04-INSCRIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5																									
	05-COMPETÊNCIA 2022	06-PHASE/PROCESSO 122-1																									
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO 30/06/2023																									
09-CONTRIBUENTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49																											
10-ENDERECO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="0"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022p</td> <td>342,30</td> <td>6,84</td> <td>34,24</td> <td>383,38</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>342,30</td> <td>6,84</td> <td>34,24</td> <td>383,38</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Déb 342,30 Mul 6,84 Jur 34,24</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Hon 38,34 Tot R\$ 421,72</td> </tr> </tbody> </table>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2022p	342,30	6,84	34,24	383,38	Total	342,30	6,84	34,24	383,38	Déb 342,30 Mul 6,84 Jur 34,24					Hon 38,34 Tot R\$ 421,72				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2022p	342,30	6,84	34,24	383,38																							
Total	342,30	6,84	34,24	383,38																							
Déb 342,30 Mul 6,84 Jur 34,24																											
Hon 38,34 Tot R\$ 421,72																											
Nosso Número: 20230025227 Data de Emissão: 05/06/2023																											
11-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																											

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PREDIAL	02-MODELO 06												
	03-SEQUENCIA 1.030287.5	04-INSCRIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5												
	05-COMPETÊNCIA 2022	06-PHASE/PROCESSO 122-1												
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-VENCIMENTO 30/06/2023												
09-CONTRIBUENTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49														
10-ENDERECO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="0"> <tbody> <tr> <td>(+) IPTU</td> <td>304,80</td> <td>(+) T C R</td> <td>37,50</td> </tr> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>41,08</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>38,34</td> <td>(=) Total</td> <td>421,72</td> </tr> </tbody> </table>			(+) IPTU	304,80	(+) T C R	37,50	(+) Adicio	41,08	(+) T S D	0,00	(+) Honor	38,34	(=) Total	421,72
(+) IPTU	304,80	(+) T C R	37,50											
(+) Adicio	41,08	(+) T S D	0,00											
(+) Honor	38,34	(=) Total	421,72											
Até 30/06/2023 - Valor a Pagar R\$ 421,72 Atenção: Não Recabar após 30/06/2023 - Valores em Reais Baseio 342,30 Mul 6,84 Jur 34,24 => 383,38														
Nosso Número: 20230025227 Emissão: 05/06/2023														
														
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso														
8166000004-5 21722454202-7 30630202300-8 25227000000-0														
														

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATURZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	01 01
	02-QUANTIDADE 1.030287.5	03-INSCRIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5
	04-COMPETÊNCIA 2023	05-PARCELAMENTO Parcela 98/6
06-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		07-EMISSÃO 30/06/2023
08-CONTRIBUINTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49		
09-ENDERÇO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Parcela: 98/6    CPF: 236.369.634-49 IPTU            304,82 TCR             37,49 TSD             0,00 MULTA         4,56 JUROS          3,99 TOTAL         350,86 Parcelas: 1 2 3 4 5 6		
Nosso Número: 20230025228    Data de Emissão: 05/06/2023		
10-INDICAÇÃO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATURZA TRIB. IMOBILIÁRIO - PRÉDIO	01 01
	02-QUANTIDADE 1.030287.5	03-INSCRIÇÃO 1.0005.001.01.0040.0000.5
	04-COMPETÊNCIA 2023	05-PARCELAMENTO Parcela 98/6
06-TIPO DE DOCUMENTO Exercício Atual - IPTU		07-EMISSÃO 30/06/2023
08-CONTRIBUINTE SEVERINO RAMOS - CPF: 236.369.634-49		
09-ENDERÇO RUA BEIRA MAR, 308 FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Parcela: 98/6    CPF: 236.369.634-49 Até 30/06/2023 Valor a Pagar R\$ 350,86 Atenção: Não Recabar após 30/06/2023 Parcelas: 1 2 3 4 5 6		
Nosso Número: 20230025228    Emissão: 05/06/2023		
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso		
8163000003-0 50862454202-5 30630202300-8 25228000000-8		
		





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.001.01.0040.0000.5	Sequencial:	1030287.5		
Inscrição Anterior:	05001004000000 - 30287	Natureza:	PREDIAL		
Endereço:	RUA BEIRA MAR, 308 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	SEVERINO RAMOS				
CPF/CNPJ:	236.369.634-49	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA ANGELO CUSTODIO DA CRUZ, 495 PB - FAGUNDES - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL				
Testada Principal:	10,10	Profundidade Principal:	28,00	Área do Terreno:	283,00
Área Cons Unidade:	71,00	Área Total Cons:	71,00	Testada Fictícia:	9,76
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	CERÂMICA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	RELIGIOSO	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	1	Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00
V Venal Terreno:	30.482,72	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	30.482,72
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	304.83





# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00639/2023	SEVERINO RAMOS	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	05/06/2023 10:17:49

## Encaminhado

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00206/2022	SEVERINO RAMOS	TRIBUTOS - ISENÇÃO OU IMUNIDADE	PREFEITURA DE LUCENA PLANEJAMENTO - DIVISÃO DE	> PREFEITURA DE LUCENA SECRETARIA DA RECEITA -	08/11/2022 08:49:01