

Prefeitura Municipal de Lucena Secretaria de Receita Municipal

S I A T 21/06/2023

FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Anterior: 1.0001.401.02.0070.0000.8 Sequencial: 1033058.5 Natureza: PREDIAL							
RIA PROJETADA LOT. NOVO MILLENIUM II. \$\text{SN Lot NOVO MILLENIUM II Quadra 01 Lote 14 - CENTRO - Lucenar\text{Percept 58315-000} E-mail:	Inscrição Imobiliária:	1.0001.401.02	.0070.0000.8	Sequencial:	1033058.5		
Proprietário:	Inscrição Anterior:	014010070000	000 - 33058	Natureza:	PREDIAL		
CPF/CNPJ: gua Projectada, LOTE 14 QD-01, S/N - LOT. NOVO MILLENIUM - LUCENA/B - Cep: 58315-000 - BRASIL Testada Principal: 12,00 Profundidade Principal: 30,00 Área do Terreno: 360,00 Área Cons Unidade: 144,00 Testada Fictícia: 12,00 Água: SIM Rede de Esgoto: NÃO Limpeza Urbana: SIM Pavimentação: NÃO Galerias Pluviais: NÃO Guias/Sarjetas: NÃO Rede Elétrica: SIM Iluminação Pública: SIM Rede de Telefone: NÃO Rede Elétrica: SIM Rede Delegia: NÃO Arborização: NÃO Rede Elétrica: SIM Ano Construção: NÃO Arborização: NÃO Mabite-se: Ano Construção: NÃO MURADO Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Pedologia: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA Padrão Construtivo: NGOMAL Estado Conservação: BOM - I Estrutura (El							
End. Correspondência: RUA PROJETADA, LOTE 14 QD-01, S/N - LOT. NOVO MILLENIUM - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL Testada Principal: 12,00 Profundidade Principal: 30,00 Área do Terreno: 360,00 Área Cons Unidade: 144,00 Testada Fictícia: 12,00 Água: SIM Rede de Esgoto: NÃO Limpeza Urbana: SIM Pavimentação: NAO Galerias Pluviais: NÃO Limpeza Urbana: SIM Pavimentação: NAO Galerias Pluviais: NÃO Limpeza Urbana: SIM Rede Elétrica: SIM Rede de Esgoto: NÃO Limpeza Urbana: SIM Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA Emplacamento: NÃO Arborização: NÃO Habite-se: Ano Construção: NÃO Arborização: NÃO Situação Quadra: FRENTE - 1 Topografía: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Pedologia: MORMAL/ARGILOS NÃO MURADO Calçada: NÃO Ut	Proprietário: INALDO B		ATISTA DO NASCIMENTO				
BRASIL Testada Principal: 12,00 Profundidade Principal: Principal: 30,00 Área do Terreno: 360,00 Área Cons Unidade: 144,00 Área Total Cons: 144,00 Testada Fictícia: 12,00 Água: SIM Rede de Esgoto: NÃO Limpeza Urbana: SIM Pavimentação: NAO Galerias Pluviais: NÃO Rede de Telefone: NÃO Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA Emplacamento: NÃO Arborização: NÃO Habite-se: Ano Construção: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Situação Quadra: FRENTE - 1 Topografia: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Pedologia: NÃO MURADO Calçada: NÃO Utilização: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA Padrão Construtivo: NORMAL Estada Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimôn	CPF/CNPJ: 691.427.00		DO E-mail:				
Area Cons Unidade: 144,00 Area Total Cons: 144,00 Testada Fictícia: 12,00 Agua: SIM Rede de Esgoto: NÃO Limpeza Urbana: SIM Pavimentação: NAO Galerias Pluviais: NÃO Guias/Sarjetas: NÃO Rede Elétrica: SIM Iluminação Pública: SIM Rede de Telefone: NÃO Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA Emplacamento: NÃO Arborização: NÃO Habite-se: Ano Construção: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Pedologia: NORMAL/ARGILOS O- 1 Limitação: NÃO MURADO Calçada: NÃO Utilização: Habitacional Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio PARTICULAR Instalação Sanitária: SEM INSTALAÇÕES Encravado: NÃO Posicionamento: 1 Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: NAÑO IPTU: NORMAL Taxas: NORMAL Porte: Processo Cadastro: Post Ult Alte: 30/01/2023 Imóvel Recadastrado: NÃO Situação Atual: Data Ult Lanç: 23/12/2022 Aliq IPTU: 1,00 V Venal Terreno: 37,326,01	End. Correspondência	4.					
SIM Rede de Esgoto: NÃO Limpeza Urbana: SIM Pavimentação: NAO Galerias Pluviais: NÃO Guias/Sarjetas: NÃO Guias/Sarjetas: NÃO Rede Elétrica: SIM Illuminação Pública: SIM Rede de Telefone: NÃO Arborização: NÃO Arborizaç	Testada Principal:	12,00		30,00	Área do Terreno:	360,00	
Pavimentação: NAO Galerias Pluviais: NÃO Guias/Sarjetas: NÃO Rede Elétrica: SIM Iluminação Pública: SIM Rede de Telefone: NÃO Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA Emplacamento: NÃO Arborização: NÃO Habite-se: Ano Construção: Núm Pavimentos: Viún Pavimentos: Situação Quadra: FRENTE - 1 Topografia: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Pedologia: NORMAL/ARGILOS O- 1 Limitação: NÃO MURADO Calçada: NÃO Utilização: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA Padrão Construtivo: NORMAL Estado Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio Edificação: PARTICULAR Instalação Sanitária: SEM INSTALAÇÕES Encravado: NÃO Podau Lixo Orgânico: NÃO Fração Ideal: 1 IPTU: NÕRMAL Taxas: NORMAL Porte: Processo Cadastro: Data Ult Alt: 30/01/2023 Inió	Área Cons Unidade:	144,00	Área Total Cons:	144,00	Testada Fictícia:	12,00	
Rede Elétrica: SIM COLETA ALTERNADA Iluminação Pública: SIM Emplacamento: Rede de Telefone: NÃO Habite-se: Ano Construção: Núm Pavimentos: Situação Quadra: FRENTE - 1 NORMAL/ARGILOS O - 1 Topografia: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Utilização: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA Padrão Construtivo: NORMAL Estado Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio Edificação: PARTICULAR Instalação Sanitária: SEM INSTALAÇÕES Encravado: NÃO Posicionamento: 1 Instalação Ideal: 1 Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: NÃO Fração Ideal: 1 IPTU: NORMAL Taxas: NORMAL Porte: Processo Cadastro: Data Ult Alt: 30/01/2023 Imóvel Recadastrado: NÃO Proc Ult Alter: Data Ult Lanç: 23/12/2022 Aliq IPTU: 1,00 V Venal Edificação:	Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM	
Coleta Lixo: COLETA ALTERNADA Emplacamento: NÃO Arborização: NÃO Habite-se: Ano Construção: Núm Pavimentos: Situação Quadra: FRENTE - 1 Topografia: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PRÓPRIO Pedologia: NORMAL/ARGILOS O - 1 Limitação: NÃO MURADO Calçada: NÃO Utilização: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA (Espécie): Padrão Construtivo: NORMAL Estado Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio patrimônio PARTICULAR Instalação Sanitária: SEM INSTALAÇÕES Encravado: NÃO Posicionamento: 1 Fração Ideal: 1 Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: NÃO Fração Ideal: 1 IPTU: NORMAL Taxas: NORMAL Porte: Proc Ult Alter: Data Ult Alt: 30/01/2023 Imóvel Recadastrado: NÃO Situação Atual: Data Ult Lanç: 23/12/2022 Aliq IPTU: 1,00	Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO	
Habite-se: Ano Construção: Núm Pavimentos: Situação Quadra: FRENTE - 1 Pedologia: NORMAL/ARGILOS O - 1 Utilização: Habitacional Cespécie): Estado Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio Edificação: Encravado: NÃO Posicionamento: Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: Processo Cadastro: Proce Ult Alter: Data Ult Lanç: Venal Terreno: 37.326,01 Ano Construção: PLANO - 1 Patrimônio Terreno: PARTICULAR Patrimônio Terreno: PARTICULAR Padrão Construtivo: NÃO Padrão Construtivo: NORMAL Piso (Característica): TACO Instalação Sanitária: SEM INSTALAÇÕES Fração Ideal: Insc Mercantil: Insc Mercantil: Insée Recadastrado: NÃO Aliq IPTU: 1,00 V Venal Atual: 37.326,01	Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO	
Situação Quadra: FRENTE - 1 Pedologia: NORMAL/ARGILOS O - 1 Utilização: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA (Espécie): Patrimônio Patrimônio Terreno: NORMAL (Espécie): Patrimônio Pa	Coleta Lixo:		Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO	
Pedologia:NORMAL/ARGILOS O - 1Limitação:NÃO MURADOCalçada:NÃOUtilização:HabitacionalTipo Imóvel (Espécie): (Espécie):CASAPadrão Construtivo:NORMALEstado Conservação:BOM - 1Estrutura (Elevação): ALVENARIAPiso (Característica): Instalação Sanitária:TACOCobertura:OUTROSPatrimônio Edificação: Posicionamento:PARTICULARInstalação Sanitária:SEM INSTALAÇÕESEncravado:NÃOPosicionamento:1Coleta Seletiva:NÃOProduz Lixo Orgânico:NÃOFração Ideal:1IPTU:NORMALTaxas:NORMALPorte:Processo Cadastro:Proc Ult Alter:Data Cadastro:Insc Mercantil:Proc Ult Alter:Data Ult Alt:30/01/2023Imóvel Recadastrado:NÃOSituação Atual:Data Ult Lanç:23/12/2022Aliq IPTU:1,00V Venal Terreno:37.326,01V Venal Edificação:0,00V Venal Atual:37.326,01	Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:		
Utilização: Habitacional Tipo Imóvel (Espécie): CASA Padrão Construtivo: NORMAL Estado Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio Edificação: PARTICULAR Instalação Sanitária: SEM INSTALAÇÕES Edificação: Produz Lixo Orgânico: NÃO Posicionamento: 1 Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: NÃO Fração Ideal: 1 IPTU: NORMAL Taxas: NORMAL Porte: Insc Mercantil:	Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO	
Estado Conservação: BOM - 1 Estrutura (Elevação): ALVENARIA Piso (Característica): TACO Cobertura: OUTROS Patrimônio Edificação: Encravado: NÃO Posicionamento: 1 Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: NÃO Prote: Processo Cadastro: Proc Ult Alter: Data Ult Alt: 30/01/2023 Imóvel Recadastrado: NÃO Data Ult Lanç: 23/12/2022 Aliq IPTU: 1,00 V Venal Atual: 37.326,01	Pedologia:		Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO	
Cobertura:OUTROSPatrimônio Edificação: Encravado:PARTICULAR NÃOInstalação Sanitária:SEM INSTALAÇÕESEncravado:NÃOPosicionamento:1Coleta Seletiva:NÃOProduz Lixo Orgânico:NÃOFração Ideal:1IPTU:NORMALTaxas:NORMALPorte:Processo Cadastro:Proc Ult Alter:Data Cadastro:Insc Mercantil:Proc Ult Alter:Data Ult Alt:30/01/2023Imóvel Recadastrado:NÃOSituação Atual:Data Ult Lanç:23/12/2022Aliq IPTU:1,00V Venal Terreno:37.326,01V Venal Edificação:0,00V Venal Atual:37.326,01	Utilização:	Habitacional		CASA	Padrão Construtivo:	NORMAL	
Edificação: Encravado: NÃO Posicionamento: 1 Coleta Seletiva: NÃO Produz Lixo Orgânico: IPTU: NORMAL Taxas: NORMAL Porte: Processo Cadastro: Proc Ult Alter: Data Ult Alt: 30/01/2023 Situação Atual: Data Ult Lanç: 23/12/2022 V Venal Terreno: 37.326,01 Fração Ideal: 1 Insc Mercantil: Imóvel Recadastrado: NÃO V Venal Edificação: 0,00 V Venal Atual: 37.326,01	Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA	Piso (Característica):	TACO	
Coleta Seletiva:NÃOProduz Lixo Orgânico:NÃOFração Ideal:1IPTU:NORMALTaxas:NORMALPorte:Processo Cadastro:Data Cadastro:Insc Mercantil:Proc Ult Alter:Data Ult Alt:30/01/2023Imóvel Recadastrado:NÃOSituação Atual:Data Ult Lanç:23/12/2022Aliq IPTU:1,00V Venal Terreno:37.326,01V Venal Edificação:0,00V Venal Atual:37.326,01	Cobertura:	OUTROS		PARTICULAR	Instalação Sanitária:	SEM INSTALAÇÕES	
IPTU: NORMAL Taxas: NORMAL Porte:	Encravado:	NÃO		1			
Processo Cadastro:Insc Mercantil:Proc Ult Alter:Data Ult Alt:30/01/2023Imóvel Recadastrado: NÃOSituação Atual:Data Ult Lanç:23/12/2022Aliq IPTU:1,00V Venal Terreno:37.326,01V Venal Edificação:0,00V Venal Atual:37.326,01	Coleta Seletiva:	NÃO		NÃO	Fração Ideal:	1	
Proc Ult Alter:Data Ult Alt:30/01/2023Imóvel Recadastrado: NÃOSituação Atual:Data Ult Lanç:23/12/2022Aliq IPTU:1,00V Venal Terreno:37.326,01V Venal Edificação:0,00V Venal Atual:37.326,01	IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:		
Situação Atual: V Venal Terreno: 37.326,01 Data Ult Lanç: 23/12/2022 V Venal Edificação: 0,00 V Venal Atual: 37.326,01	Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:		
V Venal Terreno: 37.326,01 V Venal Edificação: 0,00 V Venal Atual: 37.326,01	Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	30/01/2023	Imóvel Recadastrado	: NÃO	
	Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,00	
V0 (M ² Terreno): 0.00 (0.00) VU (M ² Construção): 0.00 (0.00) IPTU Sem Desconto: 373.26	V Venal Terreno:	37.326,01	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	37.326,01	
1. 5 (2.1.2.3.1.2.7.3.2.7.3.1.2.2.7.3.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	373.26	

Operador: HUMBERTO KOWALESKY Data: 21/06/2023 Hora: 10:41:37 Terminal: 190.89.0.59