



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.082.01.0155.0000.4	Sequencial:	1031449.0		
Inscrição Anterior:	05082015500000 - 31449	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA LOT. ENSEADA DE LUCENA II, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA II Quadra G-I Lote 31 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	AGNALDO DE MEDEIROS CORREIA FILHO E ESPOSA				
CPF/CNPJ:	142.066.254-68	E-mail:	aguinaldofilho@hotmail.com		
End. Correspondência:	RUA MANOEL DEODATO, 165 - ATÉ 613/614 - TORRE - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58040-180 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	25/01/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	25/01/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	8.722,44	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	8.722,44
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	130,84



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0003.028.01.0155.0000.2	Sequencial:	1029222.5		
Inscrição Anterior:	03028015500000 - 29222	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJETADA, S/N Lot ENSEADA DE LUCENA I Quadra C Lote 27 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	AGNALDO DE MEDEIROS CORREIA FILHO E ESPOSA				
CPF/CNPJ:	142.066.254-68	E-mail:	aguinaldofilho@hotmail.com		
End. Correspondência:	RUA MANOEL DEODATO, 165 - ATÉ 613/614 - TORRE - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58040-180 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	300,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	10,91
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	25/01/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	25/01/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	11.144,67	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	11.144,67
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	167,17