



**ESTADO DA PARAIBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA RECEITA**  
**CNPJ: 08.924.813/0001-80**

**Lucena, dia 12 de março de 2024**

**Processo: 00747/2023**

**Assunto: Parecer sobre Pedido de Exclusão de Créditos de IPTU e Restituição de Valores**

**Destinatário: Senhor Secretário da Receita**

Prezado Senhor Secretário,

Em análise ao Processo nº 00747/2023, que trata do pedido de exclusão dos créditos de IPTU e restituição de valores apresentado pelo Sr. Ronaldo do Nascimento, CPF nº 395.722.424-15, venho emitir meu parecer na qualidade de Auditor Fiscal de Tributos.

- 1. Contextualização:** O Sr. Ronaldo do Nascimento solicita a exclusão dos créditos de IPTU referentes ao ano de 2023 e a restituição de valores, alegando que o débito foi quitado. O imóvel em questão (Sequencial nº 1043119-5) está em seu nome, e ele declara ter pago a cota única e mais 3 parcelas, totalizando R\$ 183,12, conforme comprovantes anexos.
- 2. Análise da Documentação:** Após análise minuciosa da documentação apresentada, constatou-se que o Sr. Ronaldo do Nascimento efetuou o pagamento da cota única e de 3 parcelas do IPTU, totalizando o valor de R\$ 183,12, conforme comprovantes anexos ao processo.
- 3. Parecer Técnico:** Considerando a análise dos documentos e a regularidade dos pagamentos efetuados pelo requerente, opinamos pelo DEFERIMENTO do pedido de exclusão dos créditos de IPTU e restituição do valor pago em excesso. Sugere-se que seja mantido um crédito de R\$ 183,12 para ser abatido na dívida existente.
- 4. Encaminhamento:** Encaminho este parecer ao Senhor Secretário da Receita para ciência e adoção das medidas cabíveis.
- 5. Considerações Finais:** Estou à disposição para prestar esclarecimentos adicionais, se necessário, e colaborar no que for preciso para a conclusão deste processo.

Cordialmente,

**DIEGO LIMA DE MELO**

- Auditor Fiscal de Tributos - Matrícula: 30451