



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**

**SIAT**

**SECRETARIA DE RECEITA MUNICIPAL**

22/08/2023

**EXTRATO FINANCEIRO DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS**

**Identificação**

Sequencial do Imóvel:	10369341	Inscrição Imobiliária:	1.0001.384.01.0100.0000.5	Data Arrecadação:	21/08/2023
Nome:	LORD-NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA			CPF/CNPJ:	04.137.738/00056
Endereço:	RUA MAJOR MANOEL CANDIDO SOBREIRA, S/N Lot CONDOMINIO AGUAS DE CAMACARI Quadra IX Lote L-20 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000			Natureza:	TERRITORIAL
Endereço Correspondência:	AV UMBUZEIRO, 750 PB - MANAÍRA - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL				

**Dados Complementares**

Área Terreno:	456,00 m <sup>2</sup>	Área Construída Unidade:	0,00 m <sup>2</sup>	Área Total Construída:	0,00 m <sup>2</sup>	Situação IPTU:	NORMAL
Valor Venal Terreno:	R\$ 26.509,89	Valor Venal Construção:	R\$ 0,00	Valor Venal Imóvel:	R\$ 26.509,89	IPTU Calculado:	R\$ 397,65

ATENÇÃO, este quadro apresenta apenas os débitos atualmente EM ABERTO - Valores calculados até 22/08/2023

Exercício	Parcelas	CDA	Processo Judicial	IPTU	T C R	Atualização Monetária	Multa	Juros	Honorários	Total (R\$)	Observações
2015	1	DAP 001130003700		253,06	0,00	145,53	7,97	410,55	81,71	898,82	
2016	1	DAP 001140003700		265,71	0,00	132,71	7,97	362,56	76,90	845,85	
2017	1	DAP 005138003700		278,99	0,00	119,44	7,97	314,76	72,12	793,28	
2018	1	DAP 006292003700		292,94	120,00	147,94	11,22	375,79	94,79	1.042,68	
2019	1	DAP 006212003700		307,59	120,00	125,13	11,05	304,00	86,78	954,56	
2020	1	DAP 008101003700		322,97	120,00	102,39	10,91	234,50	79,08	869,85	
2021	1	DAP 002010094071		339,12	120,00	79,24	10,77	166,89	71,60	787,62	
2022	1 2 3 4 5 6	DAP 003009081660		375,47	118,07	29,10	10,44	62,70	59,58	655,38	
2023	1 2 3 4 5 6			397,62	125,04	0,00	10,44	15,66	0,00	548,76	
Total				2.833,47	723,11	881,48	88,74	2.247,41	622,55	7.396,79	