



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.240.02.0145.0001.1	Sequencial:	1046272.4		
Inscrição Anterior:	-	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	LOTEA PRAIA BONITA, S/N Lot PRAIA BONITA Quadra 39 Lote 30 A - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	EDNALDO RIBEIRO DOS SANTOS				
CPF/CNPJ:	262.529.964-91	E-mail:			
End. Correspondência:	AV SAPE, 359 EDIF. VINICIUS FDE MORAIS APART. 1601 MANAIRA - MANAIRA - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL				
Testada Principal:	6,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	180,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	6,00
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	MURADO	Calçada:	
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	10/10/2023	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	10/10/2023	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	10/10/2023	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	8.332,37	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	8.332,37
V0 (M² Terreno):	46,29 (46,29)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	124.99