

**COMARCA DE CABEDELO**  
**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE LUCENA/PB**  
**Patrícia Cavicchioli Netto, Tabeliã e Oficial de Registro**  
Rua Américo Falcão, 931, Centro, Lucena/PB – CEP: 58.315-000  
E-mail: [cartoriolucena2021@gmail.com](mailto:cartoriolucena2021@gmail.com)  
Fone: 83 993132202

## NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

<b>Requerente</b>	Município de Lucena
<b>Notificados</b>	<b>DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM - DER/PB</b> <b>Av. Min. José Américo de Almeida, s/nº, Centro, João Pessoa/PB</b>
<b>Assunto</b>	Notificação dos confrontantes (art. 195-A, II, Lei nº 6.015/73)
<b>Anexos</b>	Cópias da ART, Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico

Trata-se de procedimento extrajudicial para abertura de matrícula do imóvel com área de 3.311,28m<sup>2</sup> e perímetro de 302,60m, constituído por um **TERRENO** localizado na Rodovia PB-025, s/nº, Loteamento Pontal de Lucena, Centro, em Lucena/PB, processado nos termos do artigo 195-A da Lei dos Registros Públicos (LRP: Lei nº 6.015/73).

Tendo em vista que V. Sa. é titular/responsável pelo imóvel confrontante e não há sua anuência expressa na planta e no memorial descritivo apresentados, V. Sa. fica **NOTIFICADO** do inteiro teor dos trabalhos técnicos que seguem anexos, para que informe, no prazo de 15 (quinze) dias, se os limites definidos na planta e no memorial descritivo do imóvel público a ser matriculado se sobrepõem à sua respectiva área, se for o caso, no prazo legal de 15 dias.

Lucena/PB, 04 de janeiro de 2024.  PATRÍCIA CAVICCHIOLI NETTO Oficiala de Registro	Em ...../...../ 2024 Recebi a 1ª via desta Notificação:  ..... nome: endereço:
---	---



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 5MLLP-LNLLT-FJKT4-G2A64

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

PATRICIA CAVICCHIOLI NETTO - REGISTRADORA TITULAR (CPF  
\*\*\*.561.478-\*\*) )

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/5MLLP-LNLLT-FJKT4-G2A64>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>