



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.235.01.0014.1390.3	Sequencial:	1033186.7
Inscrição Anterior:	05235001413900 - 33186	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	AV LITORANEA , S/N Lot CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL Quadra 14 Lote 139 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	MARIA LUCIA COSTA DE MELO		
CPF/CNPJ:	484.196.644-72	E-mail:	
Responsável:	ERIVALDO ALBUQUERQUE FIALHO JUNIOR		
CPF/CNPJ:	008.347.162-67	E-mail:	
End. Correspondência:	RUA GOIÁS, 30 - FLORES - MANAUS/AM - Cep: 69058-411		
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	14,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	140,00
		Testada Fictícia:	6,36
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	09/08/2023
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	26/09/2023
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022
V Venal Terreno:	10.346,17	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	10.346,17
		IPTU Sem Desconto:	155.19