



FICHA DO IMÓVEL

| | | | |
|-------------------------------|--|--------------------------------|-------------|
| Inscrição Imobiliária: | 1.0003.083.01.0830.0000.2 | Sequencial: | 1046699.1 |
| Inscrição Anterior: | - | Natureza: | TERRITORIAL |
| Endereço: | LOTEA ENSEADA DE LUCENA I, S/N Lot ENSEADA I Quadra R Lote 35 - PONTA DE LUCENA - Lucena/PB - Cep: 58315-000 | | |
| Proprietário: | ALEXANDRE DO NASCIMENTO JUSTINO | | |
| CPF/CNPJ: | 042.735.024-70 | E-mail: | |
| End. Correspondência: | RUA ANTONIO DE SOUZA FALCÃO, S/N - CENTRO - LUCENA/PB - Cep: 58315-000 - BRASIL | | |
| Testada Principal: | 20,00 | Profundidade Principal: | 62,00 |
| Área Cons Unidade: | 0,00 | Área Total Cons: | 0,00 |
| | | Área do Terreno: | 1.130,00 |
| | | Testada Fictícia: | 26,13 |
| Água: | SIM | Rede de Esgoto: | NÃO |
| Pavimentação: | NAO | Galerias Pluviais: | NÃO |
| Rede Elétrica: | SIM | Iluminação Pública: | SIM |
| Coleta Lixo: | COLETA ALTERNADA | Emplacamento: | NÃO |
| | | Limpeza Urbana: | SIM |
| | | Guias/Sarjetas: | NÃO |
| | | Rede de Telefone: | NÃO |
| | | Arborização: | NÃO |
| Habite-se: | | Ano Construção: | |
| | | Núm Pavimentos: | |
| Situação Quadra: | FRENTE - 1 | Topografia: | PLANO - 1 |
| Pedologia: | NORMAL/ARGILOS O - 1 | Limitação: | NÃO MURADO |
| | | Patrimônio Terreno: | PRÓPRIO |
| | | Calçada: | |
| Utilização: | | Tipo Imóvel (Espécie): | |
| Estado Conservação: | - 1 | Estrutura (Elevação): | |
| Cobertura: | | Patrimônio Edificação: | |
| Encravado: | | Posicionamento: | |
| Coleta Seletiva: | NÃO | Produz Lixo Orgânico: | NÃO |
| | | Padrão Construtivo: | |
| | | Piso (Característica): | |
| | | Instalação Sanitária: | |
| | | Fração Ideal: | 1 |
| IPTU: | NORMAL | Taxas: | NORMAL |
| | | Porte: | |
| Processo Cadastro: | | Data Cadastro: | 14/12/2023 |
| Proc Ult Alter: | | Data Ult Alt: | 14/12/2023 |
| Situação Atual: | Imovel ainda nao Lancado ! | Data Ult Lanç: | |
| V Venal Terreno: | 19.268,03 | V Venal Edificação: | 0,00 |
| V0 (M² Terreno): | 17,05 (17,05) | VU (M² Construção): | 0,00 (0,00) |
| | | Insc Mercantil: | |
| | | Imóvel Recadastrado: | NÃO |
| | | Aliq IPTU: | 1,50 |
| | | V Venal Atual: | 19.268,03 |
| | | IPTU Sem Desconto: | 289.02 |