



PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA  
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

REQUERIMENTO  
Nº DO PROTOCOLO  
**00909/2023**

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

José Marcos de Oliveira

ENDEREÇO: Av. Mato Grosso, 829, Apt 903 – Bairro dos Estados

João Pessoa-PB. CEP: 58.030-080

TELEFONE: (83) 99112-8886

E-MAIL: a.cooliveira2016@gmail.com

EST. CIVIL:  
Casado

NATURALIDADE:  
Conde-PB

PROFISSÃO:  
Contador

Nº IDENTIDADE:  
603606 SSP/PB

Nº CNPJ OU CPF:  
237.365.184-04

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUERf de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

EXCURSAO DE PROTESTO:

SOLICITO CANCELAMENTO DA COBRANCA DO TCR/2018, TENHA EM VISTA QUE HOUVE TRANSFERENCIA DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM 2020, COM EMISSÃO E PAGAMENTO DO ITBI, CONFORME RELATÓRIO FINANCIOU, SOLICITO AINDA ATUALIZAÇÃO DO ENDEREÇO DO CÍRULO DEPENDENCIA.

DATA: 23/11/2023

ASSINATURA DO REQUERENTE

α

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

NOME  
**JOSE MARCOS DE OLIVEIRA**

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF  
 603606 SSP PB

CPF DATA NASCIMENTO  
 237.365.184-04 04/01/1961

FILIAÇÃO  
 SEVERINO PAZ DE OLIVEIRA  
 SEBASTIANA DAMASIO DE OLIVEIRA

PERMISSÃO ACC CATEGORIA  
 B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO  
 01603482540 04/10/2026 30/07/1980

OBSERVAÇÕES  
 A ;

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL DATA EMISSÃO  
 JOAO PESSOA, PB 05/10/2021

ASSINATURA DO EMISSOR  
 19404882670  
 PB043752330

**PARAÍBA**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 2147163370

PROIBIDO PLASTIFICAR 2147163370



00369618



PC-00

JOSE MARCOS DE OLIVEIRA  
AV MATO GROSSO 829  
APTO 903 - ESTADOS  
58030-080 JOAO PESSOA - PB

Postagem: 12/11/2023  
Vencimento: 20/11/2023  
Emissão: 12/11/2023  
Previsão prox. Fechamento: 12/12/2023

121123

Titular **JOSE MARCOS DE OLIVEIRA**  
Cartão **4985.XXXX.XXXX.8456**



**Resumo da fatura em R\$**

Total da fatura anterior	254,26
Pagamento efetuado em 23/10/2023	- 254,26
<b>S</b> Saldo financiado	0,00
<b>E</b> Encargos (financiamento + moratório)	5,30
<b>L</b> Lançamentos atuais	272,12
<b>T</b> <b>Total desta fatura</b>	<b>277,42</b>

O total da sua fatura é:  
**R\$ 277,42**

Com vencimento em:  
**20/11/2023**

**Limite total de crédito 3.167,00**  
Disponível para saque no Brasil **310,00**  
Disponível para saque no exterior **3.167,00**

Preparamos para você outras opções para pagamento da sua fatura:

Pagamento mínimo:  
**R\$ 47,38**

Parcelas fixas:  
**R\$ 36,06**  
**+23x R\$ 36,06**

Total ao optar pelo pagamento mínimo: R\$ 316,82  
O Total acima é composto pelo valor do pagamento mínimo + valor não pago acrescido de encargos.

Total: R\$ 865,44

Veja outras opções de parcelamento no final da sua fatura >>>

Em caso de pagamento entre o mínimo e o total, o valor que não foi pago irá para a próxima fatura acrescido de encargos previstos no verso desta fatura.

Caso você pague qualquer valor inferior ao pagamento mínimo, você estará em atraso e serão cobrados juros, multa e mora.

Caso você queira consultar mais informações sobre o limite do seu cartão, consulte os nossos canais digitais ou utilize o atendimento eletrônico da Central de Atendimento.

**Banco Itaú S.A. 341-7 34191.75231 37342.782044 00168.710002 5 000**

Número do Documento 00523373427/0109803  
Nome do Pagador/CPF/CNPJ JOSE MARCOS DE OLIVEIRA - 237.365.184-04  
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ LUIZACRED S/A SCFI - 02.206.577/0001-80  
Endereço do Beneficiário RUA AMAZONAS DA SILVA, 27, 2 A, VILA GUILHERME - SÃO PAULO - SP

**recibo do pagador**  
Nosso Número 175/23373427-8  
Valor do Documento R\$ 277,42  
Vencimento 20/11/2023  
Autenticação Mecânica

<b>Banco Itaú S.A.</b>		<b>341-7</b>	<b>34191.75231 37342.782044 00168.710002 5 000</b>		
Local de Pagamento Pague sua fatura em qualquer banco, mesmo após a data de vencimento. Dê preferência para o pagamento até a data de vencimento para não gerar encargos e/ou rescisão contratual. Em caso de atraso, os encargos serão cobrados na próxima fatura.					Data de Vencimento 20/11/2023
Nome do Beneficiário/ CNPJ/CPF/Endereço LUIZACRED S/A SCFI - 02.206.577/0001-80 RUA AMAZONAS DA SILVA, 27, 2 A, VILA GUILHERME - SÃO PAULO - SP					Agência / Código Beneficiário 2040/01687-1
Data do Documento 20/11/2023	Número do Documento 00523373427/0109803	Espécie DOC. FT	Aceite N	Data do Processamento 12/11/2023	Nosso Número 175/23373427-8
Uso do Banco	Carteira 175	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 277,42
Instruções de responsabilidade do beneficiário. Indique o valor que deseja pagar no campo "Valor Pago". Dê preferência ao pagamento total. Não sendo possível, você terá as seguintes opções: (i) pagar quantia a partir do valor constante em Pagamento Mínimo, financiando o restante pelo crédito rotativo; (ii) optar por uma das opções de Parcelas Fixas, pagando o valor exato da parcela até a data do vencimento. O não pagamento poderá gerar inscrição nos órgãos restritivos de crédito.					(-) Descontos / Abatimentos (+) Juros / Multa (=) Valor Pago
Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço/Cidade/UF/CEP JOSE MARCOS DE OLIVEIRA - 237.365.184-04 AV MATO GROSSO 829 - APTO 903 - ESTADOS - 58030-080 JOAO PESSOA - PB - Sacador Avalista:					



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO (DAM)**  
 Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU 2021

CPF/CNPJ: 237.365.184.04	Cód. Arrecadação: 000037518-8	Nosso Número: 20211000037518008	Parcela: ANTECIPADA
-----------------------------	----------------------------------	------------------------------------	------------------------

NOME:  
JOSE MARCOS DE OLIVEIRA

ENDEREÇO:  
MAJOR MANOEL CANDIDO SOBREIRA, Nº 400 - AGUAS DE CAMACARI CAMACARI,

ESPECIFICAÇÕES GERAIS:  
Inscrição do Imóvel: 01.395.0055.000.00 - Lote: L-11 / Quadra: XIX

**INSTRUÇÕES DE PAGAMENTO**  
 Pagável na Caixa Econômica, Lotéricas e Caixa Aqui.  
 Não Receber após o Vencimento!

**OBSERVAÇÕES**  
 Parcela em Conta Única Antecipada com Desconto de 15% até o Vencimento  
 O NOSSO MUNICÍPIO PRECISA DE VOCÊ PARA O DESENVOLVIMENTO

**DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO DO MUNICÍPIO (DAM)**  
 Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU 2021  
 Exercício: 2021 Valor: 303,46 Vencimento: 20/03/2021

Valor SubTotal R\$:  
303,46

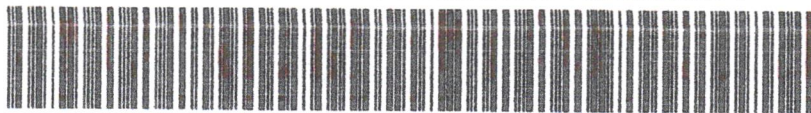
Descontos R\$:  
45,52

Valor Total R\$:  
257,94

**VENCIMENTO:** **20/03/2021** **VALOR:** **R\$ 257,94**



81680000002-7 57942454202-8 10320000003-4 75180812021-4



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap

078-824221272-2

19/MAR/2021

HORA DE 14:37:03

LOT. 13.022522-3

TERM 047876

LOCALIDADE: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 0037

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA-PB

VALOR DO PAGAMENTO: 257,94


816800000027 579424542028

103200000034 751808120214

078-824221272-2

1ª VIA

07/03/2022 11:39

 <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA</b>	PLANO DE TRIBUTAÇÃO <b>TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO</b>	QUADRO <b>01</b>
	VALOR FISCAL <b>1.037518.0</b>	INSCRIÇÃO <b>1.0139.500.01.5500.0000.4</b>
	PERÍODO DE VALIDADE <b>2022</b>	FORMA DE PAGAMENTO <b>Cota Única</b>
TIPO DE DOCUMENTO <b>Exercício Atual - IPTU</b>		DATA DE EMISSÃO <b>29/04/2022</b>
NOME DO CONTRIBUINTE <b>JOSE MARCOS DE OLIVEIRA - CPF: 237.365.184-04</b>		
ENDEREÇO <b>RUA MAJOR MANOEL CANDIDO SOBREIRA, S/N Lot CONDOMINIO AGUAS DE CAMACARI Quadra XIX Lote L-11 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000</b>		
Área Terreno <b>360,00</b>	Topografia <b>PLANO</b>	
A.Construida <b>0,00</b>	Pedologia. <b>NORMAL/A</b>	
Sit. Imóvel. <b>FRENTE</b>	V. Venal <b>R\$ 22.400,78</b>	
Aliq 1,50 % IPTU 336,01 TCR 94,45 TSD 0,00		
Nosso Número: 20220003577 Data de Emissão: 07/03/2022		
PAGAMENTO Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.		
Contribuinte Operador: Autenticação Mecânica no Verso		

**CAIXA** # loterias CAIXA # lote

**CAIXA** # loterias CAIXA # lo

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. AP

119 485703217 0

29/ABR/2022 HORA DE IMPRESSÃO

001 13.014634 0 TERM 00175

EMPRESA: JOAO PESSOA

AG. VINCULADA: 0617

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PM DE LUCENA PB


VALOR DO PAGAMENTO: 365,89



81740000037 058924847025

204202022004 0357/0000004

119 485703217 0

13 VIA

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 06																									
	03-SEQUENCIAL 1.037518.0	04-INSCRIÇÃO 1.0001.395.01.0055.0000.5																									
	05-COMPETÊNCIA 2018	06-FASELAPROCESSO 118-3																									
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 30/11/2023																									
09-CONTRIBUINTE JOSE MARCOS DE OLIVEIRA - CPF: 237.365.184-04																											
10-ENDERECO RUA MAJOR MANOEL CANDIDO SOBREIRA, S/N Lot CONDOMINIO AGUAS DE CAMACARI Quadra XIX Lote L-11 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Exerc</th> <th>Valor Orig</th> <th>Multa</th> <th>Juros</th> <th>Total (R\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2018p</td> <td>162,99</td> <td>3,26</td> <td>114,09</td> <td>280,34</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>162,99</td> <td>3,26</td> <td>114,09</td> <td>280,34</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Déb 162,99 Mul 3,26 Jur 114,09</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Hon 28,03 Tot R\$ 308,37</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nosso Número: 20230032805 Data de Emissão: 23/11/2023</p>			Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)	2018p	162,99	3,26	114,09	280,34	Total	162,99	3,26	114,09	280,34	Déb 162,99 Mul 3,26 Jur 114,09					Hon 28,03 Tot R\$ 308,37				
Exerc	Valor Orig	Multa	Juros	Total (R\$)																							
2018p	162,99	3,26	114,09	280,34																							
Total	162,99	3,26	114,09	280,34																							
Déb 162,99 Mul 3,26 Jur 114,09																											
Hon 28,03 Tot R\$ 308,37																											
12-MENSAGENS Pagável nas agências da Caixa ou correspondente, internet opção outros.																											
Contribuinte Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso																											

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA	01-NATUREZA TRIB. IMOBILIÁRIO - TERRENO	02-MODELO 06												
	03-SEQUENCIAL 1.037518.0	04-INSCRIÇÃO 1.0001.395.01.0055.0000.5												
	05-COMPETÊNCIA 2018	06-FASELAPROCESSO 118-3												
07-TIPO DE DOCUMENTO Dívida Ativa - IPTU/TCR		08-EMISSÃO 30/11/2023												
09-CONTRIBUINTE JOSE MARCOS DE OLIVEIRA - CPF: 237.365.184-04														
10-ENDERECO RUA MAJOR MANOEL CANDIDO SOBREIRA, S/N Lot CONDOMINIO AGUAS DE CAMACARI Quadra XIX Lote L-11 CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>(+) IPTU</th> <th>0,00</th> <th>(+) T C R</th> <th>162,99</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(+) Adicio</td> <td>117,35</td> <td>(+) T S D</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>(+) Honor</td> <td>28,03</td> <td>(=) Total</td> <td>308,37</td> </tr> </tbody> </table> <p>Até 30/11/2023 - Valor a Pagar R\$ 308,37 Atenção: Não Receber após 30/11/2023 - Valores em Reais BaseHo 162,99 Mul 3,26 Jur 114,09 =&gt; 280,34</p> <p>Nosso Número: 20230032805 Emissão: 23/11/2023</p> 			(+) IPTU	0,00	(+) T C R	162,99	(+) Adicio	117,35	(+) T S D	0,00	(+) Honor	28,03	(=) Total	308,37
(+) IPTU	0,00	(+) T C R	162,99											
(+) Adicio	117,35	(+) T S D	0,00											
(+) Honor	28,03	(=) Total	308,37											
Prefeitura Operador: 031443 Autenticação Mecânica no Verso														

81650000003-8 08372454202-8 31130202300-8 32805000000-4





FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.395.01.0055.0000.5	Sequencial:	1037518.0		
Inscrição Anterior:	01395005500000 - 37518	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA MAJOR MANOEL CANDIDO SOBREIRA, S/N Lot CONDOMINIO AGUAS DE CAMACARI Quadra XIX Lote L-11 - CAMACARI - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	JOSE MARCOS DE OLIVEIRA				
CPF/CNPJ:	237.365.184-04	E-mail:			
End. Correspondência:	AV MATO GROSSO, 829 APART 903 - ESTADOS - JOÃO PESSOA/PB - Cep: 58030-080 - BRASIL				
Testada Principal:	12,00	Profundidade Principal:	30,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	12,00
Água:	NÃO	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	NÃO	Iluminação Pública:	NAO	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	02/04/2012	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	23/12/2022	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	23.722,33	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	23.722,33
V0 (M <sup>2</sup> Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M <sup>2</sup> Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	355.83



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00909/2023	JOSÉ MARCOS DE OLIVEIRA	TRIBUTOS - EXCLUSÃO DE PROTESTO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	23/11/2023 10:34:49