



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.201.01.0100.0000.1	Sequencial:	1034347.4		
Inscrição Anterior:	02201010000000 - 34347	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJ. LOT. PONTA DE LUCENA III, S/N Lot PONTA DE LUCENA III Quadra 01 Lote 20 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARCOS VINICIUS PEREIRA DE MIRANDA				
CPF/CNPJ:	379.572.278-05	E-mail:			
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	360,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	10,91
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
PROCESSO DE NUMERO 00011/2024					
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	05/01/2024	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	05/01/2024	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.607,09	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.607,09
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	99,11