



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0001.083.07.0135.0002.4	Sequencial:	1040898.3
Inscrição Anterior:	01083013500002 - 40898	Natureza:	PREDIAL
Endereço:	RUA ANTONIA ARCANJO DA SILVA, S/N Lote L-02 - BAIRRO NOVO - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	JOSÉ ROGERIO DO NASCIMENTO		
CPF/CNPJ:	042.962.544-80	E-mail:	
Responsável:	JOSÉ ROBERT DO NASCIMENTO FRANCO		
CPF/CNPJ:	151.511.054-00	E-mail:	robertqnost8@gmail.com
End. Correspondência:	RUA GAMELEIRA - DISTRITO, 40 - GAMELEIRA - LUCENA/PB - Cep: 58315-000		
Testada Principal:	8,15	Profundidade Principal:	20,00
Área Cons Unidade:	140,00	Área Total Cons:	140,00
		Área do Terreno:	163,00
		Testada Fictícia:	6,52
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	ARENOSO - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	PRÓPRIO
		Calçada:	NÃO
Utilização:	Habitacional	Tipo Imóvel (Espécie):	CASA
Estado Conservação:	BOM - 1	Estrutura (Elevação):	ALVENARIA
Cobertura:	TELHA CERÂMICA	Patrimônio Edificação:	PARTICULAR
Encravado:	NÃO	Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	BAIXO
		Piso (Característica):	CERÂMICA
		Instalação Sanitária:	EXTERNA
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	09/02/2024
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	09/02/2024
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	29.394,58	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,00
		V Venal Atual:	29.394,58
		IPTU Sem Desconto:	293.95