



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCENA**  
**SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL**

**REQUERIMENTO**  
**Nº DO PROTOCOLO**  
  
**00033/2024**

Exm Senhor PREFEITO

NOME (PESSOA FÍSICA OU JURIDICA):

Jair Trajano da Siva

ENDEREÇO: Rua Tenente João Batista de Oliveira, 193 – Cristo Redentor

João PessoaPB. CEP: 58.580-07

TELEFONE: (83) 98141-1704

E-MAIL:

EST. CIVIL:

Divorciado

NATURALIDADE:

Itabaiana-PB

PROFISSÃO:

Motorista

Nº IDENTIDADE:

1916824 SSP-PB

Nº CNPJ OU CPF:

023.093.344-05

Nº INSCRIÇÃO DO IMÓVEL:

ATIVIDADE:

REQUERf de V. Ex que se digne  
conceder-lhe

Solicito atualização cadastral, mudança de responsável legal/proprietário,  
conforme documentação em anexo.

DATA: 15/01/2024

ASSINATURA DO REQUERENTE

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

**CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCION**

2º 1 NOME E SOBRENOME: **MARCOS BATISTA RODRIGUES FILHO**      1ª HABILITAÇÃO: **03/11/1998**

3 DATA, LOCAL E UF DE NASIMENTO: **17/04/1975 ITABAIANA/PB**

4a DATA EMISSÃO: **14/09/2022**      4b VALIDADE: **30/08/2032**      ACC: **D**

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF: **1916824 SSP PB**

4d CPF: **023.093.344-05**      5 Nº REGISTRO: **00428580366**      6 CAT. HAB.: **AE**

NACIONALIDADE: **BRASILEIRO**

FILIAÇÃO: **MARCOS BATISTA RODRIGUES**  
**JANETE GOMES DA SILVA**

7 ASSINATURA DO PORTADOR

2468461427

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC	03/11/1998			D		30/08/2032	
A		30/08/2032		D1			
A1				BE		30/08/2032	
B		30/08/2032		CE		30/08/2032	
B1				C1E			
C		30/08/2032		DE		30/08/2032	
C1				D1E			

13 OBSERVAÇÕES:

EAR:

LOCAL: **JOÃO PESSOA, PB**

ASSINATURA DO EMISSOR: **45508838098 PB045846448**

**PARAÍBA**  
**SENATRAN CONTRAN**

ROTEIRO: 006 - 0002 - 585 - 4590  
 MATRÍCULA: 1570075-2024-1-6  
 DOM. BANC.:

DOM. ENT.:

 Data de Apresentação: 17/01/2024  
 Cadastre sua Fatura em Débito Automático.  
 Utilize o Código: **0001570075-0**

 Classificação: MTC-CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1  
 RESIDENCIAL / RESIDENCIAL  
 CONJUGE: POLYANA RODRIGUES DOS SANTOS

LIGAÇÃO: MONOFASICO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS DISP: Lim. Min.: 202 Lim. Max.: 231

**MARCOS BATISTA RODRIGUES FILHO**

RUA TEN JOAO BATISTA DE OLIVEIRA, 193 - CASA 102 - 58071580

 CRISTO REDENTOR  
 JOAO PESSOA (AG: 1)

 CNPJ/CPF/RANI: 02X.XXX.XX4-05  
 Insc. Est.:

**CÓDIGO DO CLIENTE**
**5/1570075-0**
**CÓDIGO DA INSTALAÇÃO**
**00008469736**

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	15/12/2023	11/01/2024	27	08/02/2024



NOTA FISCAL Nº: 002.452.339 - Série: 002

DATA DE EMISSÃO: 12/01/2024

 Consulte pela Chave de Acesso em:  
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nf3e/consulta>  
 chave de acesso:

**2524 0109 0951 8300 0140 6600 2002 4523 3920 2861 2465**

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA Pendente de Autorização

**REF: MÊS / ANO**
**Janeiro / 2024**
**VENCIMENTO**
**06/02/2024**
**TOTAL A PAGAR**
**R\$ 398,06**

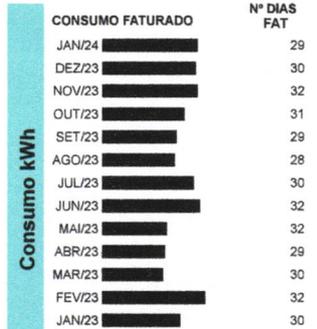
-"Problemas com alcoolismo? Nós podemos ajudar – Ligue: (83) 3222-4557 / 9 8658-4566" - Alcoólicos Anônimos na Paraíba

**Itens da Fatura**

 Consumo em kWh  
**LANÇAMENTOS E SERVIÇOS**  
 CONTRIB SERVILUM.PÚBLICA  
 JUROS DE MORA 11/2023  
 MULTA 11/2023  
 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 11/2023

Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/COFINS (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	% Aliq. ICMS	ICMS (R\$)	Tarifa Unit (R\$)
KWH	461,00	0,799640	368,63	17,29	368,63	20	73,72	0,602190
			18,43	0,00	0,00	0	0,00	
			2,22	0,00	0,00		0,00	
			8,32	0,00	0,00		0,00	
			0,46	0,00	0,00		0,00	

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS	294,89	1,0464	3,08
COFINS	294,89	4,8196	14,21
ICMS	368,63	20,00	73,72


**TOTAL:** 398,06 17,29 368,63 73,72

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
00008469736	Energia ativa em kWh	Ponta	22391	22852	1	461

**RESERVADO AO FISCO**  
 Art. 13, Inciso VII do RICMS/PB - 1997  
 EMITIDO EM CONTINGÊNCIA Pendente de Autorização


# COM QR CODE, APONTOU, PAGOU!

 Ganhe mais facilidade pagando com o PIX!  
 Use seu app de pagamento favorito, escolha "Pagar com o PIX" e leia o código ao lado:

QR CODE PARA PAGAMENTO DA FATURA:



Quer mais facilidade ? Abra sua Conta Voltz - Energisa.



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0002.203.01.0055.0000.2	Sequencial:	1034411.0		
Inscrição Anterior:	02203005500000 - 34411	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA PROJ. LOT. PONTA DE LUCENA III, S/N Lot PONTA DE LUCENA III Quadra 03 Lote 11 - A NOMEAR - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	MARCOS BATISTA RODRIGUES FILHO				
CPF/CNPJ:	023.093.344-05	E-mail:			
End. Correspondência:	RUA TEN. JOAO BATISTA DE OLIVEIRA, 193 - CRISTO - JOÃO PESSOA/PB - BRASIL				
Testada Principal:	10,00	Profundidade Principal:	25,00	Área do Terreno:	250,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	9,09
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:		Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:		Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	6.607,09	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	6.607,09
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	99.11

02.141.57210001-23  
Lucena Empreendimentos e Construções LTDA  
Rua Eugenio de Sousa Falcão, s/n  
Ponta de Lucena CEP 58315-000  
Lucena Paraíba



## AUTORIZAÇÃO DE ESCRITURA

Autorizamos escriturar em nome de **GUILHERME DA CUNHA FERREIRA**, inscrito no CPF: 086.260.994-10 o Lote nº 11 da Quadra "03" do Loteamento PONTA DE LUCENA III, em Lucena-PB, com a seguinte metragem, **Lote 11 medindo**, 10 m de frente e 10 m de fundo, lado direito 25 m e lado esquerdo 25 m.

E com os seguintes limites:

**Lote 11** na frente com a Via Local 03, nos fundos com Lote 18, lado direito com o Lote 10 e lado esquerdo com o Lote 12. Com área total de 250 m<sup>2</sup>.

**Ao cartório**  
**Valido somente o original.**

Lucena (PB), 17 de novembro 2023.



LUCENA  
Empreendimentos e Construções Ltda  
Hermelinda Lisboa de Carvalho Falcão  
Diretora Presidente



# RELATÓRIO DE PROCESSOS

Sistema de Protocolo Eletrônico

Prefeitura Municipal de Lucena

## Aguardando Recebimento

PROTOCOLO	SOLICITANTE	TIPO	ORIGEM	DESTINO	DATA
00033/2024	MARCOS BATISTA RODRIGUES FILHO	IMOBILIÁRIO - CADASTRO - ALTERAÇÃO	PREFEITURA DE LUCENA PROTOCOLO GERAL	> PREFEITURA DE LUCENA RECEITA - DIGITALIZAÇÃO	15/01/2024 11:41:22