



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.312.01.0015.0000.2	Sequencial:	1032542.5		
Inscrição Anterior:	05312001500000 - 32542	Natureza:	TERRITORIAL		
Endereço:	RUA RUA MANOEL FIRMINO COUTINHO, S/N Lot ENCONTRO DAS AGUAS Quadra K Lote 03,04,05 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000				
Proprietário:	PROVINCIA TOSCANA DA ORDEM DOS CARMELITAS DESCALCOS				
CPF/CNPJ:	00.477.370/0001-14	E-mail:			
Testada Principal:	75,00	Profundidade Principal:	42,00	Área do Terreno:	3.000,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00	Testada Fictícia:	85,71
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO	Limpeza Urbana:	SIM
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO	Guias/Sarjetas:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM	Rede de Telefone:	NÃO
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO	Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1	Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO	Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):		Padrão Construtivo:	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):		Piso (Característica):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:		Instalação Sanitária:	
Encravado:		Posicionamento:		Fração Ideal:	1
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO		
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL	Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	26/04/2022	Insc Mercantil:	
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	29/06/2022	Imóvel Recadastrado:	NÃO
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024	Aliq IPTU:	1,50
V Venal Terreno:	57.818,34	V Venal Edificação:	0,00	V Venal Atual:	57.818,34
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)	IPTU Sem Desconto:	867.28



FICHA DO IMÓVEL

Inscrição Imobiliária:	1.0005.312.01.0070.0000.1	Sequencial:	1032548.4
Inscrição Anterior:	05312007000000 - 32548	Natureza:	TERRITORIAL
Endereço:	RUA RUA MANOEL FIRMINO COUTINHO, S/N Lot ENCONTRO DAS AGUAS Quadra K Lote 14,15 - FAGUNDES - Lucena/PB - Cep: 58315-000		
Proprietário:	PROVINCIA TOSCANA DA ORDEM DOS CARMELITAS DESCALCOS		
CPF/CNPJ:	00.477.370/0001-14	E-mail:	
Testada Principal:	50,00	Profundidade Principal:	40,00
Área Cons Unidade:	0,00	Área Total Cons:	0,00
		Área do Terreno:	2.000,00
		Testada Fictícia:	57,14
Água:	SIM	Rede de Esgoto:	NÃO
Pavimentação:	NAO	Galerias Pluviais:	NÃO
Rede Elétrica:	SIM	Iluminação Pública:	SIM
Coleta Lixo:	COLETA ALTERNADA	Emplacamento:	NÃO
		Limpeza Urbana:	SIM
		Guias/Sarjetas:	NÃO
		Rede de Telefone:	NÃO
		Arborização:	NÃO
Habite-se:		Ano Construção:	
		Núm Pavimentos:	
Situação Quadra:	FRENTE - 1	Topografia:	PLANO - 1
Pedologia:	NORMAL/ARGILOS O - 1	Limitação:	NÃO MURADO
		Patrimônio Terreno:	ESTADUAL
		Calçada:	NÃO
Utilização:		Tipo Imóvel (Espécie):	
Estado Conservação:	- 1	Estrutura (Elevação):	
Cobertura:		Patrimônio Edificação:	
Encravado:		Posicionamento:	
Coleta Seletiva:	NÃO	Produz Lixo Orgânico:	NÃO
		Padrão Construtivo:	
		Piso (Característica):	
		Instalação Sanitária:	
		Fração Ideal:	1
IPTU:	NORMAL	Taxas:	NORMAL
		Porte:	
Processo Cadastro:		Data Cadastro:	22/07/2022
Proc Ult Alter:		Data Ult Alt:	22/07/2022
Situação Atual:		Data Ult Lanç:	02/01/2024
V Venal Terreno:	37.757,07	V Venal Edificação:	0,00
V0 (M² Terreno):	0,00 (0,00)	VU (M² Construção):	0,00 (0,00)
		Insc Mercantil:	
		Imóvel Recadastrado:	NÃO
		Aliq IPTU:	1,50
		V Venal Atual:	37.757,07
		IPTU Sem Desconto:	566.36