



CONSTRUÇÕES E  
PAVIMENTAÇÕES

Por um caminho diferente

**BH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LTDA.**

**CNPJ: 31.111.264/0001-46**

**ENDEREÇO: RUA PARANA, Nº 1427,**

**BAIRRO JARDIM ESPERANÇA, JARU - RONDÔNIA**

**bhconstrucoesepavimentacoes@outlook.com**

**TELEFONE: (69) 99202-8150**

À

**PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLANDIA – MT**

**Excelentíssimo Sr. Jose Guedes De Souza**

**Tomada de Preço Nº 001/2023**

**Processo Administrativo Nº 267/2023 SEMOSP**

**Contrato Nº: 061/2023-PGM-PMR**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE CALÇAMENTO NA PRAÇA NOVA DO MUNICÍPIO DE RONDOLÂNDIA/MT**

A empresa BH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, com sede na Rua Paraná nº 1427, Bairro Jardim Esperança, no Município de Jaru – RO, inscrito no CNPJ - 31.111.264.0001-46, vem mui respeitosamente a solicitar Aditivo de Valor da obra do Contrato Nº 061/2023-PGM-PMR, Processo Administrativo Nº 267/2023/SEMOSP.

Com os nossos cumprimentos, subscrevemo-nos com consideração apreço,

Atenciosamente.

Rondolândia/MT, 10 de Agosto de 2023.-

**31.111.264/0001-46**

**BH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS  
DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**

**Rua Paraná, 1427- Jardim Esperança  
CEP 76.890-000 - JARU - RO**

**BH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LTDA.  
CNPJ - 31.111.264/0001-46**



ESTADO DE MATO GROSSO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA  
GESTÃO 2021/2024



MEMORANDO Nº12/2023/ ENGENHARIA

Rondolândia - RO, 16 de agosto de 2023

Ao Gabinete

**ASSUNTO:** Aditivo de valor do contrato nº061/2023, referente a Contratação de empresa especializada para Construção de Calçamento na praça nova do município de Rondolândia-MT, processo nº267/2023/SEMOSP, Tomada de Preços nº001/2023, Ordem de Serviço nº003/2023.

Em resposta ao ofício protocolado pela empresa BH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, referente a solicitação de aditivo de valor, do contrato nº061/2023, cujo os serviços é construção de calçada em concreto na praça nova.

Onde após visita in loco, foi verificado que existe a necessidade de instalação de bebedouro e toldo para proteção do mesmo, para melhor atender a população, haja vista que no local é uma praça pública e a população não tem acesso a água, outro importante serviço, que deve ser realizado é a pintura da calçada construída pois não foi previsto a sua pintura e juntamente com mesas e bancos. Após análise viu se a necessidade da execução dos serviços levantados, conforme demonstrado na planilha de quantitativos.

O valor do aditivo é de R\$36.031,89 (trinta e seis mil, trinta e um reais e oitenta e nove centavos), equivalente a 24,1537% (porcento) do valor global licitado.

Sendo que o valor do contrato nº 061/2023 é de 149.177,41 (cento e quarenta e nove mil, cento e sessenta e sete reais e quarenta e um centavos).

Segue em anexo a Planilha orçamentária com o levantamento dos custos.

*Janete Moreira Lopes*  
Responsável Técnica  
Engenheira Civil CREA: 9742D/RO

JANETE MOREIRA LOPES  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 9742 D/RO



PREFEITURA MUNICIPAL DE RINDOLÂNDIA  
 EIID: AV. JOANA ALVES DE OLIVEIRA, Nº554, FAIRRO: CENTRO  
 TEL: 066-3542-1177



OBRA:	ADITIVO DE CONSTRUÇÃO DE GALPÃO EM TOA NA PRAÇA NOVA	TABELA DE REFERENCIA:
LOCAL:	AV JOANA ALVES DE OLIVEIRA C/ RUA MANOEL DE OLIVEIRA GUEDES	SINAPI MÓDULO / 20/23 (não desonerar do)
PROF.:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RINDOLÂNDIA-MT	ORSE/2023
DATA:	AGOSTO/2023	BDI: 23,90%

FAMILIA ORÇAMENTARIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Valor Total c/ BDI	PORCENTAGEM (%)
1			<b>PINTURA</b>						
1.0	10:482	SINAFI	pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluindo fundo preparador. af_05/2021	M2	639,65	22,93	28,41	18177,99	50,45%
							<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>F\$ 18.177,99</b>	<b>50,45%</b>
2			<b>DIVERSOS</b>						
2.1	CPU	SINAFI	Bebidouro industrial inox + filtro de água PU 5, capacidade 100 litros, incluindo instalação	UNID	1,00	538,58	5623,30	5623,30	15,61%
2.2	CPU	SINAFI	implantação de cobertura em toado, com estrutura metálica e lona, c/za definir pela licitação	UNID	1,00	5900,000	7186,20	7183,20	19,94%
2.3	Cot	SINAFI	Pedras ornamentais de jardim (branca)	KG	110,00	6,850	8,48	937,80	2,59%
2.4	96509	SINAFI	plano de arçusto ou cerca vive. af_05/2018	UNID	20,00	73,75	91,37	1827,40	5,07%
2.5	96510	SINAFI	plano de arçuste ornamental com altura e muda menor ou igual a 2,00 m. af_05/2018	UNID	10,00	102,87	127,45	1271,50	3,54%
2.6	Cot	SINAFI	Luminária So ar Led Pirede Relietor 128 Cob Sen sor Controle	UNID	10,00	81,50	100,97	1003,70	2,80%
							<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>F\$ 17.853,0</b>	<b>35,55%</b>
							<b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO S/ EDI &gt;&gt;</b>	<b>F\$ 29.081,3</b>	<b>86,00%</b>
							<b>TOTAL DO BDI 23,90% &gt;&gt;</b>	<b>F\$ 6.950,6</b>	<b>100,00%</b>
							<b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO C/ 3DI &gt;&gt;</b>	<b>F\$ 36.031,9</b>	<b>100,00%</b>

*Janete Moreira Lopes*  
 Responsável Técnica  
 Engenharia Civil CREA: 9742/DRO



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA  
END: AV. JOANA ALVES DE OLIVEIRA, Nº554, BAIRRO: CENTRO  
TEL: 066-3542-1177  
CNPJ: 04.221.486/0001-49



OBRA:	ADITIVO DE CONSTRUÇÃO DE CALÇAMENTO NA PRAÇA NOVA
LOCAL:	AV JOANA ALVES DE OLIVEIRA C/ RUA MANOEL DE OLIVEIRA GUEDES
PROP.:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA-MT
DATA:	AGOSTO/2023

## MEMORIA DE CÁLCULO

- 1.0 pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador. af\_05/2021

Área (m <sup>2</sup> )	
591,51	Calçamento
5,03	Mesas
43,31	Bancos
639,85	m <sup>2</sup>

**TOTAL = 639,85 M2**

- 2.1 Bebedouro industrial inox + filtro de água PU 5, capacidade 100 litros, incluso instalação

**TOTAL = 1,00 UND**

- 2.2 implantação de cobertura em toldo, com estrutura metálica e lona,, cor a definir pela fiscalização

**TOTAL = 1,00 UND**

- 2.3 Pedras ornamentais de jardim (branca)

**TOTAL = 1,00 UND**

- 2.4 plantio de arbusto ou cerca viva. af\_05/2018

**TOTAL = 1,00 UND**

*Janete Moreira Lopes*  
Responsável Técnica  
Engenheira Civil CREA: 9742D/R0



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA  
END: AV. JOANA ALVES DE OLIVEIRA, Nº554, BAIRRO: CENTRO  
TEL: 066-3542-1177  
CNPJ: 04.221.486/0001-49



OBRA:	ADITIVO DE CONSTRUÇÃO DE CALÇAMENTO NA PRAÇA NOVA
LOCAL:	AV. JOANA ALVES DE OLIVEIRA C/ RUA MANOEL DE OLIVEIRA GUEDES
PROP.:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA-MT
DATA:	AGOSTO/2023

CPU	Bebedouro industrial inox : filtro de água PU 5, capacidade 100 litros, incluso instalação	UNID
-----	--	------

REF: FONTE: Coeficientes de mão de obra tem como base cálculos elaborados pelo responsável técnico

Item	Código	Descrição	Und.	Coef.	VI. Unit.	VI. Parcial
1	Cotação	Bebedouro industrial inox + filtro de água PU 5, capacidade 100 litros	unid	1.00	R\$ 4,500.00	R\$ 4,500.00
2	88316	Servente com encargos complementares	h	2.00	R\$ 19,29	R\$ 38,58
<b>TOTAL</b>						<b>R\$ 4,538,58</b>

2.2	implantação de cobertura em toldo, com estrutura metálica e lona,, cor a definir pela fiscalização	UNID
-----	--	------

REF: FONTE: Coeficientes de mão de obra tem como base cálculos elaborados pelo responsável técnico

Item	Código	Descrição	Und.	Coef.	VI. Unit.	VI. Parcial
1	Cotação	IMPLANTAÇÃO DE COBERTURA EM TOLDO, COM ESTRUTURA METÁLICA E LONA,, COR A DEFINIR (6,80 X 4,40) m	unid	1.00	R\$ 5,800.00	R\$ 5,800.00
<b>TOTAL</b>						<b>R\$ 5,800.00</b>

Janete Moreira Lopes  
Responsável Técnica  
Engenheira Civil CREA: 9742D/RO



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA  
END: AV. JOANA ALVES DE OLIVEIRA, Nº554, BAIRRO: CENTRO  
TEL: 066-3542-1177  
CNPJ: 04.221.486/0001-49



OBRA:	ADITIVO DE CONSTRUÇÃO DE CALÇAMENTO NA PRAÇA NOVA				
LOCAL:	AV JOANA ALVES DE OLIVEIRA C/ RUA MANOEL DE OLIVEIRA GUEDES				
PROP.:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA-MT				
DATA:	AGOSTO/2023				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	DIAS		
			30	60	90
1.0	PINTURA	R\$ 18,177.99	20.00%	20.00%	60.00%
			3,635.60	3,635.60	10,906.79
2.0	DIVERSOS	R\$ 17,853.90	50.00%	50.00%	
			8,926.95	8,926.95	-
VALOR TOTAL		36,031.89			
Percentual Parcial			12.43%	12.61%	12.88%
Valor Parcial C/ BDI			12,562.55	12,562.55	10,906.79
Percentual Acumulado			12.43%	25.04%	37.92%
Valor Acumulado			12,562.55	25,125.10	36,031.89

*Janete Moreira Lopes*  
Responsável Técnica  
Engenheira Civil CREA: 9742D/RO



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA  
 END: AV. JOANA ALVES DE OLIVEIRA, Nº554, BAIRRO: CENTRO  
 TFI: 066-3542-1177  
 CNPJ: 04.221.486/0001-49



OBRA:	ADITIVO DE CONSTRUÇÃO DE CALÇAMENTO NA PRAÇA NOVA
LOCAL:	AV JOANA ALVES DE OLIVEIRA C/ RUA MANOEL DE OLIVEIRA GUEDES
PROP.:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA-MT
DATA:	AGOSTO/2023

**BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL (%)
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>	<b>6,08</b>
1.1	AC - Administração Central	4,01
1.2	P	1,11
1.3	R - Riscos	0,56
1.4	S + G - Seguros + Garantias	0,40
<b>2.0</b>	<b>LUCRO</b>	<b>6,64</b>
2.1	L - Lucro Operacional	6,64
<b>3.0</b>	<b>TRIBUTOS</b>	<b>8,65</b>
3.1	**ISS	0,00
3.2	COFINS	3,00
3.3	PIS	0,65
3.4	Contribuição Previdenciária - Lei nº 12.546/13	0,00
**ISS - Repassado pelo município De acordo com o acórdão 2622/2013 TCU- Critérios de aceitabilidade para lucros e despesas indiretas.		
<b>TAXA DE BDI A SER APLICADA SOBRE O CUSTO DIRETO</b>		<b>23,90%</b>

Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.

**CÁLCULO DO BDI**

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

<b>**ISS - Imposto Sobre Serviços</b>	
5,00%	ISS - Repassado pelo município
100,00%	% SOBRE MÃO DE OBRA

Conforme declarado pela prefeitura municipal

\* ISS 5% sobre 40% de mão-de-obra = 2,0%

*Janete Moreira Lopes*  
 Responsável Técnica  
 Engenheira Civil - CREA: 9742D/RO

## 1. Responsável Técnico

<b>JANETE MOREIRA LOPES</b>	RNP: 2314608810
Título Profissional: <b>ENGENHEIRA CIVIL</b>	Registro: 9742
Empresa Contratada:	Registro:

## 2. Dados do Contrato

Contratante: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA</b>	CPF/CNPJ: 04.221.486/0001-49
Rua: <b>AVENIDA JOANA ALVES DE OLIVEIRA</b>	Número: 554
Complemento: <b>PREFEITURA</b>	Bairro: <b>CENTRO</b>
Cidade: <b>RONDOLÂNDIA</b>	UF: <b>MT</b>
Contrato:	Celebrado em: <b>18/05/2023</b>
Valor: <b>R\$ 0,01</b>	Tipo de Contratante: <b>PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO</b>
Ação Institucional:	

## 3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
AV JOANA ALVES DE OLIVEIRA	CENTRO	S/N	PRAÇA VERDE	RONDOLÂNDIA	MT	BRA	78.338-000	010°50'00.00" S 061°27'00.00" O
Data de Início: <b>13/07/2023</b>		Previsão Término: <b>30/12/2023</b>				Código:		
Tipo Proprietário: <b>PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO</b>		Proprietário: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA</b>				CPF/CNPJ: 04.221.486/0001-49		
Finalidade: <b>OUTRO</b>								

## 4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
<b>Construção Civil - Materiais de Construção Civil</b>					
	Fiscalização de obra	de aplicação de concreto		591,5100	metro quadrado
	Projeto	de aplicação de concreto		591,5100	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

## 5. Observações

<b>ADITIVO DO PROCESSO 267/SEMOSP, CONTRATO 061/2023, PINTURA CALÇADA E INST DE EQUIPAMENTOS</b>
--